

ПИТАНЕ

**от НИКОЛАЙ ГРИГОРОВ – общински съветник
от заседание на Общински съвет – Габрово,
проведено на 27.07.2017 г.**

Уважаема госпожо председател, уважаема госпожо Христова, първият въпрос е свързан със сигнали от жители на населените места, че общинско звено „Озеленяване“ отказва да извършва услуги свързани с дейността по населените места на общината, да изпълнява обекти и да върши дейности, които върши в рамките на градската част. Искам да попитам това така ли е? Ако е така, защо? Кое налага използването на ресурса само в градската част, без населените места? И ако е така, смятате ли, че е редно да продължава по този начин функционирането на общинското звено? Все пак общината се състои от града и от населените места.

Вторият въпрос е свързан с един сигнал, който получих от жители на блока на бул. Априлов 47 и блоковете с № 49 и 51. Може би Вие, или хора от ръководството на Общината са запознати с този казус. Става дума за следното: Там има две къщи, които са отчуждени навремето, преди години, но там са настанени, не знам по какъв начин, това искам да попитам, жители на общината. В тази връзка питам за статута на тези две къщи какъв е? Как са настанени гражданите, които обитават тези къщи? И какви мерки за взети за опазване на обществения ред, който нарушават обитателите на тези две къщи на бул. Априлов 47?



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ 720-72/31.08.2017

**ОТГОВОР
НА ПИТАНЕ НА Г-Н НИКОЛАЙ ГРИГОРОВ - ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК ОТ
ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО, ПРОВЕДЕНО НА
27.07.2017 г.**

ВЪПРОСИ:

1. Относно обхват на дейността на ОЗ „Озеленяване“. Кое налага използването на ресурса само в градската част, без останалите населени места и ако е така, по този начин ли ще функционира ОЗ „Озеленяване“ и за в бъдеще?

2. Какъв е статута на двете къщи намиращи се на бул. „Априлов“? Как са настанени гражданите, които обитават тези къщи? Какви мерки са взети за опазване на обществения ред, който нарушават обитателите на тези две къщи на бул. „Априлов“?

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГРИГОРОВ,

1. В отговор на първия Ви въпрос Ви информираме следното:

Общинско звено „Озеленяване“, съгласно Решение № 184 от 28.08.2014 г. на Общински съвет - Габрово, има ангажимент към поддържане и развитие на зелената система на територията на община Габрово, включително алейна мрежа, паркова мебел и детски съоръжения. Към настоящия момент звеното разполага с пет групи (четири от които с по пет човека и една със седем човека), обслужващи районите на града и полагащи целогодишно грижи за растителността, както следва:

➤ **ЦЕНТРАЛНА ГРАДСКА ЧАСТ** - районът обхваща зелените площи между: граници на север - кръстовището на бул. „Могильов“ и ул. „Стефан Караджа“ (включително градината пред бл. „Ал. Стамболийски“, зелени площи над Автогара и в комплекс „Стефан Караджа“), ул. „Д-р Никола Василиади“ (вкл.



прилежащи зелени площи); граници на изток - ул. „Орловска“, ул. „Шипка“, ул. „Еким Цанков“, ул. „Николай Палаузов“, ул. „Калоян“, ул. „Пенчо Постомпиров“, ул. „Николаевска“; на юг до Шиваров мост; граници на запад: ул. „Македония“, ул. „Чардафон“ (вкл. зелените площи пред блоковете), ул. „Емануил Манолов“ (вкл. ската под Ректората на ТУ - Габрово), ул. „Ангел Кънчев“;

➤ **СЕВЕРОЗАПАД** - районът започва от кръстовището на ул. „Стефан Караджа“ и бул. „Могилъов“ и включва всички зелени площи в кварталите, северно от него - кв. Младост, кв. Голо бърдо, кв. Трендафил I и II, кв. Русевци и др.;

➤ **СЕВЕРОИЗТОК** - районът обхваща всички квартали на града, разположени източно от ул. „Свищовска“ и район ЦГЧ, от изхода за гр. В. Търново и Северна индустриална зона (на север) до ул. „Екзарх Йосиф“ (на юг);

➤ **ЮГ** - районът обхваща южната част на града с едно направление към кв. Етъра и кв. Ябълка, включващ прилежащите квартали по бул. „Хемус“ и бул. „Столетов“ и второ направление към кв. Лютаци по бул. „Трети март“, включително прилежащите квартали. В този район попадат също кв. Радичевец и съседните му квартали, разположени южно от ул. „Екзарх Йосиф“, както и зоните около Шиваров мост;

➤ **ЗАПАД** - обхващащ кварталите западно от ЦГЧ.

В изброените райони (показани схематично в Приложение), обект на поддържане са както зелените площи за широко обществено ползване (паркове, градини, улично озеленяване), така и много голяма част от площите за ограничено ползване (междублокови пространства например), с всички техни елементи - растителност, паркова мебел и съоръжения, детски площадки и др. Това е причина за сформирването на още две групи в структурата на звеното - група „Поддържане и ремонт на детски съоръжения, паркова мебел и поливни системи“ и група „Цветя“.

Въпреки обособените групи, увеличения през 2016 г. щат на звеното, наличието на техника и финансов ресурс, обемът на работа е изключително голям, а честата повтораемост на дейностите, свързани с поддържането на зелената система, води до невъзможност, към момента и с този наличен ресурс, да бъдат извършени подобни дейности извън рамките на града. Същевременно, звеното се опитва постепенно и поетапно да увеличи количеството на обслужваните зелени площи в рамките на града, както и да повиши качеството на предоставяните услуги.

За 2018 г. Община Габрово планира да създаде изцяло нова група за полагане на грижи за растителността по протежение на общинската пътна мрежа, както и група за поддържане на зелените площи в малките населени места в общината.

2. В отговор на втория Ви въпрос Ви информираме следното:

Поради премахване на сградата, частна общинска собственост, намираща се в гр. Габрово, ул. „Седянкова ливада“ № 11 наемателите, които бяха настанени в нея, със заповед № 257 от 13.02.2008 г. на Кмета на общината са пренастанени в сградата,



намираща се в гр. Габрово, бул. „Априлов” № 45^B, ет. 2.

От 2011 г. до сега са постъпили няколко оплаквания срещу тези наематели само от собственика на първия етаж на сградата. Те са предупреждавани писмено и устно, че неполагане грижата на добър стопанин при ползване на жилището, системното нарушаване на добрите нрави, обществения ред и добросъседските взаимоотношения е основание за прекратяване на наемните им правоотношения с Община Габрово. Във връзка с това на 24.01.2017 г., от служители в Общински инспекторат, на наемателите е съставен и Констативен протокол.

Собственикът на първия етаж на сградата изразява поредното си оплакване от наемателите, настанени на втория етаж, на приемния ден на Кмета на общината с граждани, проведен на 14.02.2017 г. На приемния ден бе поканен и единият от наемателите. Направено е последно предупреждение за прекратяване на наемните им правоотношения с Община Габрово. От тази дата до настоящият момент, не са постъпвали нови оплаквания срещу тях.

На първия етаж в сградата, частна общинска собственост, намираща се в гр. Габрово, бул. „Априлов” № 47^E, със заповед № 22 от 09.01.2012 г на Кмета на общината, са настанени лица, включени в утвърдения от кмета Списък за настаняване под наем на граждани в общински жилища през 2012 г.

На втория етаж в сградата, частна общинска собственост, намираща се в гр. Габрово, бул. „Априлов” № 61, със заповед № 23 от 09.01.2012 г. на Кмета на общината, са били настанени лица, включени в утвърдения от кмета Списък за настаняване под наем на граждани в общински жилища през 2012 г.

През лятото на 2016 г. в рамките на Проект „Габрово - инвестиции за изграждане на съвременна градска среда”, финансиран по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014 - 2020 г., изграждането на обект „Благоустройство на част от централна градска част на гр. Габрово и реконструкция на кръстовище „Шиваров мост”, изискваше премахване на сградата, намираща се на бул. „Априлов” № 61, което наложи и пренастаняване на настанените в нея наематели.

Със заповед № 1538 от 02.08.2016 г., наемателите настанени на втория етаж в сградата, на бул. „Априлов” № 61, са пренастанени на втория етаж в сградата на „Априлов” № 47^E.

До настоящият момент е постъпило само едно оплакване от съседите срещу настанените в сградата на „Априлов” № 47^E, относно проблеми с канализационната инсталация на сградата.

Във връзка с това оплакване са извършени от специалисти на Община Габрово огледи на място. На терена, в края на канала са открити отпадъци от рязане на дървесина. Това действие е вероятната причината довела до разрушаване тръбата на канала и последвалото му запушване. В изпратения отговор на жалбата, живущите в блока са помолени тези дейности от тяхна страна да се извършват на по-подходящи за целта места, с оглед да се избегне нова авария. Проблемът е отстранен със съдействието на „В и К“ ООД - Габрово. Каналът е отпушен и ремонтиран, теренът между къщата и блока е почистен. Наемателите настанени в общинската сграда са предупредени да поддържат канала, на мястото на заустването му в добро техническо състояние да следят за правилната му експлоатация и периодично да го почистват.



Относно статута на сградите Ви уведомяваме, че и двете сгради не се запазват по застроителния план на града.

Приложение: Схема за районите

С уважение,

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

РАЙОНИРАНЕ НА ЗЕЛЕНИТЕ ПЛОЩИ В ГР. ГАБРОВО

