

ПИТАНЕ

**от ПЕТЪР ПЕТРОВ – общински съветник,
от заседание на Общински съвет – Габрово,
проведено на 25.07.2024 г.**

1. Като предистория на въпроса ми, мога да благодаря на Община Габрово, че поде темата за Общинския имот, намиращ се на ъгъла на ул. Лазурна и ул. д-р Тота Венкова(Поземлен имот 14218.501.1073). Преди няколко сесии на ОС Габрово бях задал въпрос относно същия имот, като тогава отговора беше че Община Габрово към момента няма намерение за развитие на същия , който по начин на трайно ползване е Спортно игрище. В последствие Община Габрово предприе мащабни действия по почистване на имота, които не са били извършвани в миналото.

Към момента имаме информация от граждани, че за същия имот(представляващ почти 16 дка) има изготвен проект за спортна площадка, който за щастие е ратифициран от Министерство на младежта и спорта, както и е входен в Община Габрово. Разполага с изключителна обществена подкрепа, както от кварталната общност, така и от образователни и спортни институции в Габрово. Но за жалост към момента не се намира финансиране и воля за реализацията му. От друга страна, в квартала вилнеят слухове за инвестиционни намерения на строител за реализация на проект- жилищно строителство.

Въпроса ми е, Община Габрово предвижда ли актуализация на съществуващия проект за спортна площадка върху същия имот или изготвянето на нов такъв? Както и ако да, кое налага изготвянето на нов, при вече съществуващ и с огромна обществена подкрепа? Както и има ли предприети действия по промяна на концепцията за обществено ползване на имота?

2. В контекста на оптималното управление на отпадъците в рамките на община Габрово и взаимствайки добри практики от други градове в България, направихме оценка за проблема с реалното изхвърляне, сметосъбиране и сметоизвозване на електрически уреди, мебели, гуми и дребни строителни отпадъци. Запознахме се с добрите практики в Търново и Русе, оценявайки и възможностите в град Габрово. Намирам за ползотворна, предоставената възможност за гражданите да използват мобилен пункт за изхвърляне на определени отпадъци, както и изхвърляне на депото за отпадъци (в някой случаи и безвъзмездно). Намирам за целесъобразно използването на общински имот с идентификатор 14218.508.3, намиращ се на ул. Орловска, както и вече несъществуващата постройка в него за преустройство в пункт за безвъзмездно разделно събиране на въпросните, както и други отпадъци.

Въпроса ми е, Община Габрово би ли припознала нуждата от създаването на подобна площадка за разделно събиране на всякакви отпадъци в рамките на полигона на град Габрово? Това би оптимизирало работата на органите, занимаващи се с чистотата на града, както и би дало морален довод за повишаване на глобите за

неправомерно изхвърляне на отпадъци. Подкрепяйки общата ни визия, да живеем в един по-чист град.

ПО-64/ 29.08.24г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГАБРОВО

ОТГОВОР
НА ПИТАНЕ ОТ ПЕТЪР ПЕТРОВ – общински съветник,
от заседание на Общински съвет – Габрово,
проведено на 25.07.2024 г.

1. Като предистория на въпроса ми, мога да благодаря на Община Габрово, че поде темата за Общинския имот, намиращ се на ъгъла на ул. Лазурна и ул. д-р Тота Венкова(Поземлен имот 14218.501.1073). Преди няколко сесии на ОС Габрово бях задал въпрос относно същия имот, като тогава отговора беше че Община Габрово към момента няма намерение за развитие на същия , който по начин на трайно ползване е Спортно игрище. В последствие Община Габрово предприе мащабни действия по почистване на имота, които не са били извършвани в миналото.

Към момента имаме информация от граждани, че за същия имот(представляващ почти 16 дка) има изготвен проект за спортна площадка, който за щастие е ратифициран от Министерство на младежта и спорта, както и е входиран в Община Габрово. Разполага с изключителна обществена подкрепа, както от кварталната общност, така и от образователни и спортни институции в Габрово. Но за жалост към момента не се намира финансиране и воля за реализацията му. От друга страна, в квартала вилнеят слухове за инвестиционни намерения на строител за реализация на проект- жилищно строителство.

Въпроса ми е, Община Габрово предвижда ли актуализация на съществуващия проект за спортна площадка върху същия имот или изготвянето на нов такъв? Както и ако да, кое налага изготвянето на нов, при вече съществуващ и с огромна обществена подкрепа? Както и има ли предприети действия по промяна на концепцията за обществено ползване на имота?

2. В контекста на оптималното управление на отпадъците в рамките на община Габрово и взаимствайки добри практики от други градове в България, направихме оценка за проблема с реалното изхвърляне, сметосъбиране и сметоизвозване на електрически уреди, мебели, гуми и дребни строителни отпадъци. Запознахме се с добрите практики в Търново и Русе, оценявайки и възможностите в град Габрово. Намирам за ползотворна, предоставената възможност за гражданите да използват мобилен пункт за изхвърляне на определени отпадъци, както и изхвърляне на депото за отпадъци (в някой случаи и безвъзмездно). Намирам за целесъобразно използването на общински имот с идентификатор 14218.508.3, намиращ се на ул. Орловска, както и

ОБЩИНА  ГАБРОВО

вече несъществуващата постройка в него за преустройство в пункт за безвъзмездно разделно събиране на въпросните, както и други отпадъци.

Въпроса ми е, Община Габрово би ли припознала нуждата от създаването на подобна площадка за разделно събиране на всякакви отпадъци в рамките на полигона на град Габрово? Това би оптимизирало работата на органите, занимаващи се с чистотата на града, както и би дало морален довод за повишаване на глобите за неправомерно изхвърляне на отпадъци. Подкрепяйки общата ни визия, да живеем в един по-чист град.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

По първият въпрос, от питане с вх. № ПО-64/25.07.2024г., Ви информираме следното:

Цитираният от Вас терен е УПИ I – спортен терен от кв. 36 по плана на гр. Габрово, I етап, III част, съответстващ на ПИ с идентификатор 14218.501.1073 по кадастралната карта и кадастралните регистри, с площ от 15 763 кв. м, частна общинска собственост, съгласно акт № 18 том VIII рег. №2235 от 28.09.2011 г. при Служба по вписванията гр. Габрово.

През 2012г. е одобрен инвестиционен проект за изграждане на „Детски тренировъчен спортен комплекс „Димитър Якимов“, с инвеститор „Сдружение с нестопанска цел „ФК Габрово“. След сключен договор № 496-ОССД-11/03.11.2011г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот, частна общинска собственост, включително Анекс №1/29.12.2011 г. и Анекс №2/01.06.2012 г. и въз основа на одобрен на 17.05.2012 г. проект, е издадено Разрешение за строеж № 89/06.06.2012 г.

Проектното решение включва изграждането на: футболно тренировъчно игрище 90/60 м (оградено поле 98/65 м), преместваеми/сглобяеми обекти (тип „фургони“) за съблекални, санитарни възли, помещения за треньори, съдии и лекарски кабинет, склад, вход за билети с охрана и клуб на спортиста (чайна), трибуни за 490 места, заедно с инженерното хранване, външна ограда и благоустрояване.

Последващо, предвид изтекъл срока на Договора, е взето ново Решение №170/28.08.2013г. на Общински съвет Габрово и сключен нов Договор №567-ОССД-12/04.10.2013г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имота. На 30.06.2015г. Разрешението за строеж е презаверено от главен архитект на Община Габрово.

ОБЩИНА  ГАБРОВО

Инвестиционното намерение не е реализирано и срока, за който е презаверено разрешението за строеж е изтекъл на 30.06.2018г. Съгласно чл. 153, ал. 9 от *Закона за устройство на територията*, разрешението е загубило правно действие.

През 2024г. е възложено почистване на терена с цел извършване на проекто-проучвателни работи и геодезически измервания във връзка с последната възможност за включване на нови проекти в Приложение 3 от Закона за Държавния бюджет до края на месец август 2024г., за което Община Габрово е изготвила предложение до МФ и за този обект, съобразно изискванията.

Проектното предложение е за инженерингово изпълнение свързано с изграждане на футболен терен със стандартни размери, трибуни, паркинг, осветление, масивни постройки за административни цели, за съблекални, санитарни възли, помещения за треньори, фитнес и възстановителен център и всички други съоръжения необходими за обслужване на спортния комплекс.

Ангажимент на проектантите ще бъде и разработване на идейна концепция за останалата част от терена /зад студентското общежитие/, която не е била проучвана и включена в преходните инвестиционни намерения, касаещи единствено футболния терен. Считаме, че с комплексен проект и за двете части на терена може да се изгради съвременен многофункционален спортен комплекс със съоръжения и за други спортове.

По вторият въпрос - Община Габрово има сключен договор за сътрудничество с „ЕКОРЕСУРС“ ЕООД за предоставяне на площадка за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата, включително едро габаритни, опасни, излязло от употреба електрическо и електронно оборудване и др.

Както Вие отбелязахте, населението все повече използва и мобилните пунктове за предаване на рециклируеми и оползотворими отпадъци. На територията на община Габрово има и други центрове за събиране на различни потоци отпадъци от домакинствата, които дават възможност на населението да ги предава, например площадки на ул. Индустриална, ул. Батак 25, ул. Ванче Михайлов, с. Поповци, с. Яворец и др., които може да проверите на страницата на *Изпълнителна агенция по околна среда* - <https://nwms.eea.government.bg/app/registers/waste-activities> .

В *Програма за управление на отпадъците на Община Габрово* с период на действие 2021-2028г., са заложили мерки и дейности за постигане на устойчиво управление на отпадъците. Една от мерките е свързана с подобряване на системите за разделно събиране, като за постигането ѝ е заложило разширяване на системата за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинства - проектиране и изграждане на площадки за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинства и разширяване на обхвата на услугата „мобилен пункт“.

ОБЩИНА  ГАБРОВО

Относно терена на ул. Орловска, който на предходното заседание посочихте с идентификатор 14218.508.3, Ви информирах, че същият е с начин на трайно ползване - За друг вид озеленени площи.

С уважение, / П /

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово