

ПИТАНЕ

**от ПЕПА СОМЛЕВА – общински съветник,
от заседание на Общински съвет – Габрово,
проведено на 30.09.2021 г.**

Уважаема госпожо Христова,

Въпросът ми е към Вас и е свързан с габровския Зоопарк, който беше затворен за посетители преди две години и три месеца, поради липса на лиценз, който би трябвало да притежава.

Въпросът ми е какви дейности са извършени по отношение на проектиране, планиране и реализация на реконструкцията, която би довела до получаването на този лиценз?

В сайта на Общината, аз потърсих там информация и всъщност открих, че има едно съобщение, което казва, че Зоопаркът работи от 9 до 17 ч. и входът е свободен. Моля тази информация просто да бъде актуализирана. Също има информация, че площта на Зоопарка е 7 дка, а в другата информация, която беше предоставена във връзка с планираните дейности е, че площта е 4,5 дка. Моля да бъде изяснено каква е всъщност площта на Зоопарка, дали е 7 или 4,5 и ако е 4,5 какво се е случило с двата декара и половина? Подозирам, че може да има някаква грешка. Просто искам да изясним този въпрос. При мое посещение там на място, всъщност наблюдението ми е, че няма извършвани никакви дейности такива, каквито бяха съобщени на това обществено обсъждане, което се състоя в Общината преди повече от година и половина. И всъщност желая да бъдат предоставени тези планове, които трябва да бъдат реализирани и в какъв срок ще бъдат реализирани?

Благодаря Ви.



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ 10-38/28.10.2021 г.

ОТГОВОР
НА ПИТАНЕ НА ГОСПОЖА ПЕПА СОМЛЕВА- ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК ОТ
ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГАБРОВО,
ПРОВЕДЕНО НА 30.09.2021 г.

ВЪПРОСИ: Какви дейности са извършени по отношение на проектиране, планиране и реализация на реконструкцията, която би довела до получаването на лиценз за Зоопарк Габрово?

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СОМЛЕВА,

Поземленият имот (ПИ), в който е разположен Зоопарк Габрово, е публична общинска собственост, застроен, частично благоустроен и инфраструктурно частично захранен. На територията се отглеждат около 40 броя животни от 23 вида, като по-голямата част са птици и гризачи и дребни хищници.

Зоопаркът е разположен в имот с идентификатор 14218.720.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР), като за земята, публична общинска собственост, има съставени: АОС № 253 от 06.02.1997 г. ; АОС № 1019 от 03.08.2001 г. и АОС №1088 от 22.10.2001 г.. Те са съставени въз основа на скици – извадка от КВС (карта на възстановената собственост), издадени от Поземлена комисия Габрово. В тях са посочени: имот/парцел № 383 от масив № 77, с площ от 4, 41 дка и имот с номер 077004 с площ от 1, 264 дка.

В съответствие с доклад от извършена обща проверка на Зоологическата градина Габрово от междуведомствена работна група по Заповед №РД-125/12,03.2018 г. на Министъра на околната среда и водите, са констатирани определени проблеми по отношение на условията в зоологическата градина, които не отговарят на изискванията на Наредба № 6 от 23 октомври 2003 г. на МОСВ за минималните изисквания и условия за отглеждане на животни в зоологически градини. В заключението е посочено, че: „има клетки, които не отговарят на изискванията на Наредба № 6, и с ефективна реконструкция да стане възможно лицензирано на по-късен етап, след отстраняване на конкретните недостатъци по клетките, изграждане на ветеринарен кабинет на място и назначаване на необходимите експерти“.

Вследствие на това, действието на лиценза по Наредба № 1 от 09.05.2006 г. на МОСВ за условията и реда за лицензиране на зоологическите градини е прекратено. През 2019 г. беше обсъдено на експертно ниво и в обществен дебат състоянието,



проблемите и възможностите за развитие на парка, въз основа на предварително подготвена концепция, с автор Емилия Кунчева Тончева.

Като част от необходимите спешни стъпки за успешното развитие на зоопарка, в краткосрочен план, беше определено да се извърши анализ на състоянието и план за мерките по отношение на терена, материалната база, видовия състав, изграждане и оборудване на ветеринарен кабинет, заедно с основни сервизни помещения.

Това обоснова, през настоящата година да се възложи **проектно проучване и инвестиционен проект за обслужваща сграда и прилежащо входно пространство на Зоопарк Габрово**”.

В резултата на възлагането по договор № 371/УТ-21/07.06.2021 г., изпълнителят „Аркплан“ ООД гр. Габрово, представи проектна разработка, която съдържа решения по двете проектни задачи:

Проектът за „**Концептуален устройствен план**“ съдържа анализ и перспективи за развитие – функционално зонироване, възможности за разширение и етапност на реализация;

С **инвестиционния проект за обслужващата сграда** се предвижда разполагането и непосредствено до сегашната входна зона, близо до пътя с площ от 60, 00 кв. м., на един етаж. Съдържа предводно покрито пространство, кабинет за ветеринарен лекар, канцелария, помещение за персонал, санитарен възел за персонала и един санитарен възел, по изискванията за достъпна среда – за посетители. Предвидено е монолитно изпълнение, с необходимото инженерно оборудване и енергийна ефективност. Приложени са количествени и прогнозни стойностни сметки за изпълнение на СМР. С проекта не са предвидени разходи за обзавеждането.

Освен изброените проектни работи, в момента служебно се изготвя проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП - ПЗ), който е задължителен за всякакви бъдещи строителни и/или ремонтни работи. Теренът на зоопарка е извън строителните граници, съгласно действащия ПУП на гр. Габрово. Планът ще се процедира след предварително съгласуване с РИОСВ – В. Търново.

Въз основа на проект за обслужващата сграда ще се предвидят инвестиционни средства за 2022 г. и ще се проведе обществена поръчка за възлагане изпълнението на СМР.

Следващата задача е свързана със заснемане и проучване състоянието на основната сграда с клетките за животни, за която е безспорно, че ще е необходимо проектиране и преизграждане с пристрояване и надстрояване на покривната част за осигуряване изискванията на Наредба № 6 и за обособяване на сервизни помещения за съхранение и подготовка на храната на различните видове животни, за подходящо складиране на сено, за гариране и инвентар.

Задачата е свързана пряко с изпълнение на нормативните изисквания на Наредба № 6 с цел отстраняване на конкретните недостатъци по клетките, посочени в доклада на

Заедно с това, могат да се планират и изпълнят част от благоустройствените работи по обособяване на паркинг за посетители и част от вътрешната алейна мрежа.



Предстои да се проучи необходимостта и подходящите в средносрочен план решения за водоснабдяването и канализацията на зоопарка, вкл. и за електрозахранване, с оглед необходимостта от реконструкция на основната сграда с клетките.

С уважение,

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово