

ПИТАНЕ

от РАЧО ШЕЙТАНОВ – общински съветник,
от заседание на Общински съвет – Габрово,
проведено на 30.06.2016 г.

Единият ми въпрос е във връзка с общежитието на ул. Ген. Николов, това е бившето общежитие на „ОПТ“, в което са настанени граждани и според живущите наоколо други граждани те се държат непристойно, викана е Полиция, освен това замърсяват природата и хигиенните условия са лоши. Най-лошото, което е според всички, е това, че една наблиско съвсем нова детска площадка, която е направена да ходят да почиват майките с деца и да играят децата от квартала вече е много изхабена. Въпросът ми в тази връзка е по какъв начин общинска администрация може да съдейства за въвеждане на някакъв хигиенен ред, да ги възпрем тези граждани, които са недобросъвестни и да опазват тази общинска собственост, която наистина струва пари, която наистина може да се ползва и от тях включително, но не по този начин? Има ли механизъм, чрез който Общината да въздейства на тези граждани, с цел подобряване на хигиената в района и за въвеждане на по-добър обществен ред, в смисъл, тези граждани да не притесняват наоколо живущите хора?

Другият ми въпрос, който смятам, че е време да се реши и колкото по-рано се реши, толкова е по-добре за община Габрово, това е във връзка със затварянето на училищата „Никола Войновски“ и „Христо Смирненски“. Те са две бази, които тежат на Общината във връзка с това, че Общината все пак дава средства за техните ремонти, електрозахранване и т.н., а тези бази макар, че се охраняват /специално „Никола Войновски“ от СОТ, не знам за Христо Смирненски“ дали има СОТ/, вътре нахлуват недобросъвестни граждани, които правят различни поразии и нанасят щети на общинската собственост.

Какво би направила Общината, с цел да намали тези обществени прояви или евентуално да се освободи от тази общинска собственост, която и за в бъдеще все така като воденичен камък ще тежи на Общината и тя трябва да се съобразява с тези две сгради, да ги поддържа, да инвестира в тях, без да има никакъв смисъл от тази инвестиция?



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ ПЛО-27/28.07.2016

ОТГОВОР

НА ПИТАНЕ НА Г-Н РАЧО ШЕЙТАНОВ – ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК,
ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ, ПРОВЕДЕНО НА 30.06.2016 г.

ВЪПРОС:

1. Относно настанени граждани в общежитието на ул. Генерал Николов 13 - непристойното им поведение и лошите хигиенни условия. Относно новата детска площадка в близост до общежитието и опазването ѝ. По какъв начин Общинската администрация може да съдейства за опазване на общинската собственост и спазване на общественият и хигиенният ред в района.
2. Относно затворените училища ОУ „Никола Войновски“ и ОУ „Христо Смирненски“, в които нахлуват недобросъвестни граждани и нанасят щети на общинската собственост - какво би направила община Габрово, с цел намаляване тези обществени прояви или евентуално да се освободи от тази общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШЕЙТАНОВ,

Във връзка с постъпило от Вас питане от заседание на Общински съвет, проведено на 30.06.2016г., Ви информирам следното:

ОТГОВОР НА ВЪПРОС № 1:

Общежитието на ул. „Генерал Николов“ 13 е собственост на Общински пътнически транспорт ЕООД - Габрово. Част от наемателите в него са сегашни и бивши служители на дружеството, останалата част са служители на общинско предприятие ОП „Благоустрояване“-Габрово. В същото има Правилник за вътрешния ред на жилищната сграда, който е поставен на видно място в сградата и урежда стопанисването, експлоатацията, поддържането на хигиената и чистотата в сградата. На всеки наемател е издадена настанителна Заповед. Въз основа на Заповедта за настаняване се сключва писмен Договор за наем, в който се определят: редът за предаване и приемане на имота; правата и задълженията на страните; наемната цена; срокът; отговорността при неизпълнение; поддържането и други условия по наемното



правоотношение. При системно нарушаване на Правилника за вътрешния ред на жилищната сграда се прекратява договора с наемателя.

По повод нарушаването на обществения ред от живущите в бившето общежитие на „Общински пътнически транспорт“, находящо се на ул. „Ген Николов“ №13, е направена справка за постъпилите в РУ Габрово сигнали. Същите са основно за нарушаване на нощната тишина и са в рамките на обичайния брой сигнали, постъпващи от останалата част на град Габрово – средно 1- 2 пъти месечно.

В района има изградени една спортна площадка с беседка в близост до нея – на ул. „Александър Стамболийски“ и една детска площадка в междублоковото пространство между улиците „Александър Стамболийски“, „Антим I“ и „Христо Смирненски“. При извършена от служители на Общинска администрация проверка е установено, че детската площадка е в добро състояние и няма замърсяване. Не така стоят нещата с беседката, където често се събират групи от граждани, предимно вечер, които не полагат нужните усилия за опазване на чистотата и оставят замърсен района след себе си. В тази връзка е проведен разговор с г-н Любомир Стоев – началник РУ Габрово, за по-често присъствие от тяхна страна, включително и съвместни проверки със служители от Общински инспекторат.

ОТГОВОР НА ВЪПРОС № 2:

Община Габрово полага необходимите грижи да поддържа закритите училища ОУ „Никола Войновски“ и ОУ „Христо Смирненски“. На основание сключен договор по реда на Закона за обществените поръчки, те се охраняват със сигнално-охранителна техника. До края на м. юли 2016г. ще приключи цялостен ремонт на покрива на училище ОУ „Христо Смирненски“ с финансови средства, предвидени в бюджета на Община Габрово. Една от сградите, представляваща работилница към ОУ „Никола Войновски“, е предоставена за безвъзмездно управление на общинско звено „Озеленяване“.

Съгласно чл. 45, ал. 2 от Закона за народната просвета, имотите или части от тях и вещите, освободени в резултат на закриване или преобразуване на държавни и общински училища, детски градини и обслужващи звена, се използват за образователни, здравни, социални или хуманитарни дейности. В новия Закон за предучилищното и училищното образование, в сила от 01.08.2016г., този текст е запазен - чл. 305, ал.1. Двете училищни сгради са със статут на публична общинска собственост. За промяна предназначението на сградите на закритите училища е необходимо съгласие от Министъра на образованието и науката, съгласно чл. 134, ал.8 от Закона за устройство на територията. Мотивираното искане за промяна предназначението на имотите и сградите на закритите училища трябва да бъде придружено от Решения на Общински съвет – Габрово, становища на Регионалния инспекторат по образование *(с ново название Регионално управление на*

ОБЩИНА



ГАБРОВО

образованието) – гр. Габрово и дирекция „Образование и социални дейности“ на
Община Габрово, както и извадка от действащия подробен устройствен план.

С УВАЖЕНИЕ:

ТАНЯ ХРИСТОВА
Кмет на Община Габрово