

ОБЩИНА ГАБРОВО

**ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА
ТЕРИТОРИЯТА**

ПРОТОКОЛ

№ 22

Днес, 18.09. 2018г. в изпълнение на Заповед № 726 от 03.05.2017г. и Заповед № 216 от 13.02.2018г. се проведе заседание на ОЕСУТ при следния

ДНЕВЕН РЕД

I. Подробни устройствени планове-допускания, разглеждане на проекти за ПУП, молби и др.

3. ПУП-ПР за ЧИ на ПУП за част кв. 223 и кв. 226 по плана на гр. Габрово, III ет., I ч.

Докл.: инж. М. Зафиров

Председател: арх. Татяна Стойкова – главен архитект

Заместник председател: арх. Николай Меразчиев – зам. кмет „Устройство на територията, инфраструктура и екология“

Технически секретар: Галина Михайлова – главен специалист в дирекция „УТ“

Членове:

1. инж. Соня Корназова – директор дирекция „УТ“, специалист ССС
2. Поля Димитрова – главен юрисконсулт в Община Габрово
3. инж. Красимира Георгиева Бояджиева – старши експерт в дирекция „ИЕ“, специалист ВК.
4. инж. Веселина Султанова – гл. експерт в дирекция „ИЕ“, специалист ОВ
5. инж. Иван Тотев Иванов – гл. експерт в дирекция „ИЕ“, специалист ЕЛ
6. инж. Пламен Христов – гл. експерт в дирекция „УТ“
7. арх. Люция Декова-Николова – гл. експерт в дирекция „УТ“
8. инж. Иван Иванов – представител на ОУ „ПБЗН“ Габрово
9. д-р Наньо Димов – представител на РЗИ Габрово
10. инж. Велина Ракова – експерт по устройство на територията
11. арх. Фанка Дочева – експерт – архитект представител на САБ /Съюза на архитектите в България.
12. Виолета Цанкова – експерт по приложение на ЗОЗЗ и ППЗОЗ
13. арх. Васил Вълев – експерт – архитект, представител на КАБ /Камарата на архитектите в България/

14.инж.Виолета Парашкевова-експерт, специалист ССС– представител на КИИП /Камара на инженерите и инвестиционното проектиране/

ЗАКЛЮЧЕНИЯ

I.Подробни устройствени планове-допускания,разглеждане на проекти за ПУП, молби и др.

По точка 3-та

С Решение №35 от 22.02.2018г. на Общински съвет Габрово е разрешено изработване чрез възлагане от Община Габрово на ПУП - ПР за ЧИ на ПУП за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част.

На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ, ПУП – ПР за ЧИ на ПУП за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част е съобщен с обявление, обнародвано в „Държавен вестник“, бр.56 от 06.07.2018г. Обявлението е разгласено, като е поставено на 10.07.2018г. на таблото в Центъра за информация и услуги на гражданите в Община Габрово, публикувано на интернет страницата на Община Габрово и във вестник „100 вести“, бр.164 от 18.07.2018г.

В законовия срок в Община Габрово е постъпило възражение-вх.№УТ-01-01-96#3/01.08.2018г. от Ралица Стефанова Алексиева. Възражението се уважава частично. Южната регулационна линия на УПИ XVIII-7 да се постави в съответствие с имотната граница на ПИ с идентификатор 14218.510.10 по КК на гр.Габрово.

Проект за ПУП- ПР за ЧИ на ПУП за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част да се преработи и да се обяви.

След преработката и последващо обявяване на заинтересованите лица не са постъпили възражения относно ПУП- ПР за ЧИ на ПУП за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част.

С ПУП –ПР:

1. От осова точка 2206 е проектирано ново трасе до о.т. 2115, с два нови номера о.т. 2206а и 2206б. Осова точка 1417 се заличава.
2. Продължава се трасето на улица о.т. 2116 до о.т. 2098, като се проектират девет броя осови точки от о.т. 2116а до о.т. 2116и.
3. Проектиран е ново УПИ XX от кв. 226 /за гараж/, собственост на община Габрово.

ПУП е изработен на основание чл. 134, ал1, т.2, поради възникнали нови общински нужди за обекти - собственост на общината.

Проектът за изменение на кадастрална карта и кадастралните регистри е приет с удостоверение изх.№ 25-94507-28.06.2018г. на СГКК.

ОЕСУТ приема ПУП - ПР за ЧИ на ПУП за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част, изработен на основание чл. 134, ал.1, т. 2 от ЗУТ.

Председател:

/арх.Татяна Стойкова/

Заместник председател: /п/

/арх. Николай Меразчиев/

ЧЛЕНОВЕ :

1. /п/ инж. С Корназова
2. /п/ Поля Димитрова
3. /п/инж. Красимира Бояджиева
4. /п/ инж.Веселина Султанова
5. /п/ инж. Иван Иванов
- 6./п/6 инж. Пламен Христов
7. арх. Л. Декова- Николова
- 8./п/ инж. Иван Иванов
9. /п/ д-р Наньо Димов
10. /п/ инж. Велина Ракова
11. /п/ арх. Фанка Дочева
12. /п/ Виолета Цанкова
13. /п/ арх. Васил Вълев
14. /п/ инж.Виолета Парашкевова

ТЕХН. СЕКРЕТАР:.....