

РЕШЕНИЕ № 170

31.08.2017 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 25, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 10, ет. 4, ул. Зелена ливада № 34, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 25, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 62/30.03.2017 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС 2357/02.12.2016 г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово под № 111, том V, партидна книга 58 306, представляващ Апартамент № 10 (десет), ет.4 (четири), ул. Зелена ливада № 34, вх. Б, гр. Габрово, със застроена площ - 79.74 (седемдесет и девет кв.м и дванадесет кв.дм.) кв.м., с идентификатор 14218.501.640.3.10 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Габрово, състоящ се от състоящ се от три стаи, кухня, баня, WC, входно антре, коридор и една тераса, при граници: на същия етаж - 14218.501.640.3.11; под обекта - 14218.501.640.3.7; над обекта - 14218.501.640.3.13, заедно с прилежащата маза № 23 (двадесет и три) - по арх. проект, ъс светла площ 4.40 (четири кв.м и четиридесет кв.дм.), с граници: отгоре - Ап. № 1; отдолу - няма; север - вход В; изток - маза на Ап. № 13; юг - коридор; запад - двор, заедно с 1.339 % (един процента и триста тридесет и девет хилядни от процента) и заедно с правото на строеж върху УПИ II – за общ. жилищно строителство от кв. 83 по плана на гр. Габрово - I етап, IV част, на наемателите Галина Атанасова Ненкова, Александър Николаев Ненков и Ивайло Николаев Ненков, при цена от 32 620.00 (тридесет и две хиляди шестстотин и двадесет) лева, в т.ч. 25 990 лв. за сграда и 6 630 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 25 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: 1. Схема

2. АОС № 2383/03.07.2017 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/