

ОБЩИНА ГАБРОВО

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
НА ЧАСТ ОТ ЦГЧ ЛЮГ/ И КВ. РАДИЧЕВЕЦ ГР. ГАБРОВО
/ в цифров и графичен вид /

I. ОБЩИ ДАННИ ЗА ГАБРОВО

1. ИСТОРИЧЕСКИ ДАННИ

Габрово е разположен в северните склонове на Предбалкана.

Наличие на археологични находки свидетелства за съществуване на селищно образование и път от Римско време. Развитието на ядрото върху речните тераси и бреговете на р. Янтра и притоците ѝ – Синкевица и Паничарка, и наличието на важен път, свързан с прохода през Балкана, са предпоставка за развитието на занаятчийско-търговски дейности. Първоначално възникват 360 ковачници и чаршия, а по-късно се формира фабрично-индустриалния облик – 110 предприятия до 1935г. и 200 малки и големи фабрики – предимно текстилни и кожарски. Населението е будно и предприемчиво. Тук възниква първото българско светско училище, а комплексът от паметници на архитектурата има образци от много висока категория.

2. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ТЕРИТОРИЯ

В момента Габрово е средно голям български град, функционален тип I, група 2. Географски е разположен в центъра на България, на 200 км североизточно от столицата София, на стратегически транспортен кръстопът по направлението на главен път Е 85. В направлението север – юг има връзка със страните от бившия Съветски съюз, Румъния, Турция, Гърция и страните от средния и близкия изток. Отстои на 28 км от основата северна ос запад – изток, която свързва страните от Западна Европа с Черноморието. Достъпът до града е добре организиран чрез автомобилни пътища и железница. Най-близката речна гара е на р. Дунав край гр. Русе, на около 160 км от Габрово. Морските пристанища Варна и Бургас са на около 230 км.

Габрово е център на едноименна община и заема 18% от нейната територия. Градът е разположен върху територия от 1871,7 ха, в северните разклонения на Средна Стара планина.

3. ПРИРОДНИ УСЛОВИЯ

Габрово е типичен планински град, изграден върху терасите и поречията на три реки. Надморското ниво на града варира от 350 до 700 м равнище. Теренът е насечен, с общ наклон на север, с меки заоблени била и относително тесни, със стръмни склонове, терени на реките. Релефът е предпоставка за формата и структурата на града – линеарна с разклонения по поречието на реките Янтра, Синкевица и Паничарка. На север теренът формира зона с почти равнинен характер.

Инженерно-геоложкият строеж дава добри условия за строителство. Фитогеографският анализ потвърждава качествен горски фонд, включен в лесопарковете Градище, Баждар, Бакойци и Синкевица, граничещи с градската територия.

По климатични данни градът и територията на непосредственото му влияние попадат в зоната на умерено-континенталния климат. Съгласно биоклиматичната класификация и общата оценка на природните условия, Габрово е в зона на благоприятна за обитаване среда с преобладаващи комфортни климатични условия.

Съобразявайки икономическата и комплексна ефективност на строителството /в т.ч. и съхраняване на лесопарковете и другите горски масиви/, територията на града глобално се зонира на зони за обитаване над 500 м над м.р. и зона за отдих – над 600 – 800 м над м.р.

4. ПРОСТРАНСТВЕНО РАЗВИТИЕ НА ГР.ГАБРОВО

Пространствената и териториалната структура на града преминава през няколко етапа:

- издължено по р. Янтра селище с интензивно ядро – чаршия и производства без обособени терени /1900г./
- развитие на градски елементи по ръкавите на притоците на р. Янтра – оформяне т.н. жилищно-производствени териториални единици – създаване на нова търговска улица по източния бряг на р. Янтра /1949г./
- обособяване на промишлени зони – север, югоизток, югозапад
- диференциране на градската среда/по количествени и качествени показатели на компактно линеарно ядро и дисперсен град/

Основна ос на града през цялото му пространствено развитие остава север – юг /Габрово е най-дългият град в България по това направление/.

За града са приети три режима на глобално зониране:

I режим – същински град /централна част, кв. Дядо Дянко – Смирненски, кв. Борово – Велчевци, кв. Бичкиня, кв. Беленци, кв. Младост – Голо бърдо, кв. Тълчници /

II режим – понижена интензивност на изграждане /кв. Любово, кв. Златари, кв. Бойката, кв. Бакойци, кв. Етьра, кв. Ябълка/

III режим – дисперсен град /всички села; квартали, разпръснати в околностите на същинския град – 28 бр./.

Пространствена характеристика на линеарните селищни елементи се допълва от силно присъствие на лесопаркове и зелени “клинове”, които слизат до реките.

5. ОБЩИ ПРОУЧВАНИЯ НА КОМПАКТНАТА ГРАДСКА ТЕРИТОРИЯ

5.1. ПРОУЧВАНЕ СТЕПЕНТА НА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ОГП

Доказва се, че общо гр. Габрово е съхранил и доразвил характерната си териториална структура – компактно издължено ядро и дисперсни елементи в количествените съотношения на население и територия, съобразно предвижданията на ОГП. Запазена и усъвършенствана е териториално-пространствената и функционална структура на града с характерните особености. Съхранена и доразвита в основни линии е и центровата система на ядрото – линеен общоградски център по р. Янтра с елементи по поречията на притоците и Синкевица и Паничарка и кв. Голо бърдо – Младост.

Не е получило пълноценно развитие предвиждането за изграждане на разпределителни ядра от най-висока степен в южната част на Общоградския център /Шиваров мост/ и в северната част при връзката с производствена зона Север.

Обществените ядра от по-ниска степен с локално значение са получили неравнозначно развитие, в зависимост от демографския и инвестиционен потенциал на съответната територия, във всички случаи в значително по-ниска степен на инвестиране в сравнение с инвестициите за жилищното строителство.

Най-слабо развитие, като усвояване на новоотредени площи за разширение на съществуващи или създаване на нови, е реализирано при зелената система.

5.2. ФУНКЦИОНАЛНО-СТРУКТУРЕН АНАЛИЗ НА КОМПАКТНИЯ ГРАД

Функционалната структура на компактния град се отличава с голяма разнородност, като територията е силно диференцирана на мноофункционални и полифункционални зони.

Индустрията на града и възникналите във връзка с нея жилищни комплекси са създали неравностойни по тежест територии. В северозападната половина на града в непосредствена близост с индустриалната зона върху относително малка територия е не добра транспортна достъпност е съсредоточено една трета от населението на града в многофункционална среда. По-слабо населените територии, възникнали около исторически формирали се малки зони за приложение на труд, се отличават с пълен набор необходими функции и разнообразна жизнена среда.

Анализът на териториалната структура, подкрепен от изводите на функционално-структурния анализ, показват необходимостта от резервиране на висококачествени територии за жилищни зони и обществени активности с висок стандарт и за зони за масов отдих, свързан с бъдещото развитие на туризма.

II. ПРЕДМЕТ НА ПРОЕКТНОТО РЕШЕНИЕ

1. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Изработването на плана е включено в Инвестиционната програма на Община Габрово за 2017г., одобрена с Решение №8 от 26.01.2017г. на ОбС Габрово.

Налице са условията на чл.134, ал.1, т.1; ал.2, т.1 и т.2 от ЗУТ за създаване на нов план за територията, а именно:

- От приемането на сега действащите планове на кв. Радичевец, /одобрен със Заповед №572/26.08.1987г. на председателя на ИК на ОНС Габрово/ и на част от ЦГЧ /южна, неактуализирана - одобрен със заповед РД-02-14-238/24.06.1987г. на Преседателя на КТСУ/ е изтекъл дълъг период;

- Променен е Общия устроителен план /ОУП/ и Генералния транспортно-комуникационен план /ГКТП/ на града;

- Действащите подробни планове са нереализирани до момента по отношение на предвидените улици и комплексни застроявания;

- Не са проведени отчуждителни процедури на имоти;

- Налице е промяна в обществено-икономическите условия, при които е създаден плана /други нормативни актове, в това число друга Конституция и режим на собственост/;

- Изгответи са кадастрална карта и специализирана кадастрална карта.

2. ОБХВАТ НА ЗАДАЧАТА

ПРЗ се изработка в целия посочен обхват с площ около 80 ха.

Обхваща територията на част от южната част на ЦГЧ и кв. Радичевец при общи граници на проектираната територия: ул. Екзарх Йосиф и ул. Аврора - на север; р. Янтра - на запад; Шиваров мост , ул. Йосиф Соколски и част от ул. Капитан Дядо Никола - на юг и кв. Бичкиня - на изток.

3. ИЗХОДНИТЕ ДАННИ И ДОКУМЕНТИ

- актуален цифров модел на кадастрален кадастрална карта;

- регистър на имотите;

- последните действащи за строителни и регулационни планове за територията; одобрени РУП в обхвата на плана;

- актуализиран ОУП на гр. Габрово, в т.ч. схеми;

- ГКТП;

- Програма - задание за градоустройствено развитие и подробно градоустройство планиране на Габрово;

- одобрени цялостни схеми за газификацията на града;

- схеми за оптични кабелни мрежи;

- екзекутиви от изпълнения проект за Воден цикъл на Габрово.

4. ПРОБЛЕМАТИКА НА ТЕРИТОРИЯТА

4.1. НАЛИЧНА УСТРОЙСТВЕНА ОСНОВА

ОУП на Габрово е одобрен през 1980г.

През 1996 г. е изгответ експериментален проект за пълен устройствен анализ на Габрово. С приключването на проекта със Заповед №528 от 10.06.1996г. на Кмета на Община Габрово, въз основа Решение №18 от 09.03.1995г. на ОБС Габрово са одобрени: промени в ОГП, преработка на ГКТП и Програма-задание за градоустройствено развитие и подробно градоустройствено планиране на Габрово. Проектната разработка е определила територии от града, които се нуждаят от цялостно или частично устройствено пререшаване.

Поетапно въз основа одобрена актуализация на ОГП и Програмата-задание, са изгответи нови подробни устройствени планове в цифров вид за отделни части на града /предвид голямата му дължина и специфика на релефа/, които планове обхващат цялата северна и централна част, както и кв. Борово- Велчевци.

Предвидената по предходния ГКТП източна градска магистрала, понижена с новия план от 1996г. в улица трети клас, е отразена в новите ПУП като трасе и габарити. Изключение прави частта от бившата магистрала, попадаща в територията, предмет на настоящия проект. Трасето ѝ в тази част отпада и по тази причина се налага частично териториално обединяване на кв. Радичевец с най-южната част от ЦГЧ, което териториално разделяне е било до сега механично.

Действащите ЗРП, попадащи в обхвата на задачата са одобрени както следва:

- ЦГЧ /неактуализирана част/ – Заповед РД-02-14-238/24.06.1987г. на Председателя на КТСУ;

- кв. Радичевец – Заповед №572/26.08.1987г. на председателя на ИК на ОНС Габрово;

Действащите нови ПУП, граничещи с обхвата на задачата са одобрени както следва:

- Актуализация Шиваров мост – Заповед №146 / 20.03.2000г. на Кмета на Община Габрово;
- Актуализация кв. Бичкиня - Заповед №367 /01.08.2000г. на Кмета на Община Габрово;
- ЦГЧ изток /III етап/ – Решение №273 /19.10.2006г. на ОБС Габрово.

Население към момента около 4500 души. Оразмерително население по ОГП – 6000 души.

4.2. ТЕРИТОРИАЛНА И ФУНКЦИОНАЛНА ПРОБЛЕМАТИКА

Основен фактор, който предопределя устройственото планиране е релефът и традиционно установения свързан начин на застрояване в тесните имоти.

Теренът е разнороден – равнинен по поречието на реката и силно пресечен по тангиращия източен склон. Високата югоизточна част от територията се заравнява.

Предвиденото по досега действащия план застрояване е реализирано частично, само в зоните на изпълнени или съществуващи комуникации. Като цяло комуникационното обслужване е затруднено поради релефните дадености.

В обхвата на задачата попадат 3 училища – едно основно /у-ще Неофит Рилски/ и две средни / ПМГ „Иван Гюзелев“ и ПГТ „Пенчо Семов“ и една детска градина /Перуника - база2/, които обслужват не само територията, предмет на задачата, а и съседни територии.

В обхвата на плана попада една сграда със статут на недвижима културна ценност – бивш „Алманах Зорница“, понастоящем ЗХР и няколко паметника - скулптури /Тотъо Иванов, Митко Палаузов, Капитан Дядо Никола, лобно място на Йордан Радославов/, които трябва да запазят съществуващия си статут и се отразят в проекта.

Оформят се няколко групи проблеми:

- привеждане на част от комуникациите в съответствие с ОГП / предвидената по действащия до сега план източна градска магистрала отпада/;
- проблеми, произтичащи от липсата на достатъчно места за паркиране;
- комуникационно осигуряване на свободните територии;
- проблеми, произтичащи от неприложена дварищна и улична регулация и налагани т.н. комасиране за част от територията по чл.16 от ЗУТ;
- съобразяване на регулативните с имотните граници и отразяване на реалните отреждания за имотите;
- установяване на режими на застрояване; частично пререшаване на застрояването в имоти с износен сграден фонд и в някои имоти с реституирани сгради, съобразно новата регулация;
- проблеми с отвеждане на повърхностните води до р. Янтра;
- проблеми от липса на техническа инфраструктура за част от територията /ЕЛ, ВиК/;
- преразглеждане на система озеленяване.

5. ИЗИСКВАНИЯТА КЪМ ПРОЕКТА

- спазване законовите разпоредби - ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- целесъобразно и ефективно застрояване на територията;
- функционално и композиционно съобразяване с околната среда;
- решение на проблематиката по т.4.2.

6. ФАЗИ И МАЩАБ НА ПРОЕКТИРАНЕ

ПРЗ се изработка двуфазно: предварителен проект и окончателен проект.

Проектът подлежи на работно разглеждане в ОЕСУТ, преди окончателното изчертаване на всяка от фазите. Мащаб - 1: 1000.

7. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ – ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ

Проектът да съдържа графични и текстови материали в съответствие с действащата нормативна уредба и както следва :

7.1. Фаза предварителен проект се изработват материалите съгласно чл.48, ал.2 т.1; т.2 - опорно-сравнителен план; т.3 б, в, г, д, е, з, к; т.4 в, г, к; ал.5, т.1, 3 и 4 от Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Забележка: Някои конкретни детайли в обема и съдържанието на материалите ще се уточняват с колектива спечелил обществената поръчка.

7.2. Фаза окончателен проект се изработка съгласно чл.49 от Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, въз основа на предварителния проект, становищата на централните и териториалните администрации, контролните органи и експлоатационните дружества и решенията на експертния съвет и съдържа:

- план за застрояване в M 1:1000 с обем и съдържание съгласно чл. 48, ал. 2, т. 1 ;
- план за улична регулация на улици и поземлени имоти в M 1:1000, в който се отразяват: строителните граници на територията, границите и конкретното предназначение на поземлените имоти по чл. 48, ал. 2, т. 1, букви "а", "б" и "в" (без да се детализира благоустройството в пешеходни зони и в територии за озеленяване, спорт и развлечения), "г", "о", "п" номерата на кварталите и на урегулираните поземлени имоти, осовите точки на улиците и напречните им профили;

- графичните и други материали, допълнени и преработени в съответствие с окончателния проект на ПРЗ;
- обяснителна записка, допълнена и преработена съобразно окончателния проект.

7.2. 1. Планът за застраяване / ПЗ / следва да отразява:

- устройствените зони на застраяване с обозначени граници и в съответствие с одобрените режими по ОГП;
- запазващите се сгради, включени в системата на застраяването, като самото запазване се съобрази с действителната им физическа и морална годност;
- новото допустимо основно застраяване с ограничителни и задължителни линии на застраяване, съобразено с нормативно изискуемите отстояния в зависимост от класа и елементите на уличната мрежа;
- допустимото допълващо застраяване в табличен вид с евентуални ограничителни условия;
- градоустройствените показатели в матричен вид към графичната част и в таблици към обяснителната записка;
- нормативно изискуемите места за паркиране и гариране в зависимост от спецификата на застраяването, както в частните, така и в имотите общинска и държавна собственост;

7.2.2. Планът за регулация се изготвя в съответствие с чл. 49, ал.1, т.2 от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, като:

- улиците, кварталите и поземлените имоти за застраяване и за други нужди без застраяване се урегулират, съгласно изискванията на раздел II от ЗУТ / от чл. 14 до чл. 19/;
- максимално се запазят границите на поземлените имоти в т.ч. и за обектите – публична собственост, съобразено с ОГП;
- улиците от второстепенната улична мрежа да се прецизират в съответствие с Нормите и правилата за проектиране на транспортно- комуникационни системи на населените места, като регулационните линии се съобразят в максимална степен с имотните граници. Където има възможност същия принцип да се приложи и за уличните регулационни линии на улици от главната улична мрежа, без да се промени техния клас от одобрения ОГП.
- за имотите с неприложена първа регулация да се приложат разпоредбите на чл.16 от ЗУТ.

7.2. ГРАФИЧНИ МАТЕРИАЛИ /в цифров и графичен вид/. Изпълняват се в съответствие с изискванията на част четвърта, глава шеста от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове за всяка от fazите на проектиране . Проектите за ПР и ПЗ се изработват графично върху недеформируема основа и върху магнитен носител във формати 2D /DWG или DXF/, CAD и PDF.

7.3. ТЕКСТОВИ МАТЕРИАЛИ

Изготвят се в обем и съдържание за всяка една от fazите, съгласно Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Към фаза окончателен проект съдържат задължително:

- обяснителна записка;
- опис на имотите, за които допълнително се налага изготвяне на РУП;
- правила и нормативи за прилагане на ПРЗ, в т.ч. таблици за имотите, за които се прилага комасация по чл.16 от ЗУТ.

СЪСТАВИЛ:

/арх.Л. Декова - гл. експерт/

ОБЩИНА ГАБРОВО

**ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА
ТЕРИТОРИЯТА**

ПРОТОКОЛ

№ 24

Днес, 08.08.2017г. в изпълнение на Заповед №726 от 03.05.2016г. се проведе заседание на ОЕСУТ при следния

ДНЕВЕН РЕД

**I. Подробни устройствени планове-допускания, разглеждане на проекти за
ПУП, молби и др.**

1. Брой молби за допускане на ПУП.

Докл: арх. Т. Стойкова

2. ПУП- ПРЗ за ЧИ на ПУП за част от кв. 60 по плана на гр.Габрово – С3, I част.

Докл.: арх. Р. Радев

3. ПУП- ПРЗ за ЧИ на ПУП за част от кв. 68 по плана на гр.Габрово - С3, II част.

Докл.: арх. Ив. Узунов

4. ПУП-ПР за ЧИ на ЗРП за част от кв. 17 по плана на с. Яворец, община Габрово.

Докл: арх. Т. Стойкова

5. ПУП-ПР за ЧИ на ЗРП за част от кв. 14 по плана на гр. Габрово, кв. Ябълка.

Докл.: инж. Стоян Колев

**II.Проекти за оценка на съответствието със съществените изисквания
към строежите, съгласно чл. 142, ал. 6, т. 1 от ЗУТ:**

1. Работен проект: „Благоустройстване на дворна площ на ОДЗ „Дъга“ в УПИ III-за детско заведение, кв.129 по плана на гр. Габрово - II етап“

Докл.: арх. Д.Топчиева-Денева

Председател: арх.Татяна Стойкова – главен архитект

Заместник председател: арх.Николай Меразчиев – зам.кмет „Устройство на територията, инфраструктура и екология“

Технически секретар: Галина Михайлова – ст. специалист в дирекция „УТ“

Членове:

1. инж. Соня Корназова – директор дирекция „УТ”, специалист ССС
2. Поля Димитрова – юрисконсулт в Община Габрово
3. инж. Красимира Георгиева Бояджиева – старши експерт в дирекция „ИЕ”, специалист ВК
4. инж. Веселина Султанова – гл. експерт в дирекция “ИЕ”, специалист ОВ
5. инж. Иван Тотев Иванов – гл. експерт в дирекция „ИЕ”, специалист ЕЛ
6. инж. Пламен Христов – гл. експерт в дирекция „УТ”
7. арх. Люсия Декова- Николова- гл. експерт в дирекция „УТ”
8. инж. Пламен Генчев - представител на ОУ „ПБЗН” Габрово
9. д-р Николай Пенчоков - представител на РЗИ Габрово
10. инж. Велина Ракова – експерт по устройство на територията
11. арх. Фанка Дочева– експерт – архитект представител на САБ /Съюза на архитектите в България
12. Виолета Цанкова – експерт по приложение на ЗОЗЗ и ППЗОЗ
13. арх. Димка Пенчева експерт – архитект, представител на КАБ /Камарата на архитектите в България/
14. инж. Виолета Парашкевова-експерт, специалист ССС– представител на КИИП /Камара на инженерите и инвестиционното проектиране/

ЗАКЛЮЧЕНИЯ

I. Подробни устройствени планове-допускания, разглеждане на проекти за ПУП, молби и др.

По точка 1-ва

.....

3. Постъпило е предложение от Главния архитект на Община Габрово, с искане за разглеждане и съгласуване на задание за изработване на Подробен устройствен план - план за регуляция и застрояване /ПУП - ПРЗ/ на част от ЦГЧ /юг/ и кв. Радичевец гр. Габрово /в цифров и графичен вид/.

Изработването на плана е включено в Инвестиционната програма на Община Габрово за 2017г., одобрена с Решение №8 от 26.01.2017г. на ОбС Габрово.

Предвид дългия период от приемането на сега действащите планове на кв. Радичевец, /одобрен със Заповед №572/26.08.1987г. на председателя на ИК на ОНС Габрово/ и на част от ЦГЧ /юг, неактуализирана - одобрен със заповед РД-02-14-238/24.06.1987г. на Преседателя на КТСУ/, неприлагането на действащите планове до момента, променени ОУП и ГКТП, нереализирането на предвидените с плана улици и комплексни застроявания, не проведени отчуждителни процедури на имоти, промяната в обществено-икономическите условия, при които е създаден плана /други нормативни актове, в това число друга Конституция и режим на собственост/, както и изгответи кадастralна карта и специализирана кадастralна

карта, са налице условията на чл.134, ал.1, т.1; ал.2, т.1 и т.2 от ЗУТ за създаване на нов план за територията.

ПУП-ПРЗ следва да се изработи за площ около 80 ха и обхваща територията на част от ЦГЧ юг и кв. Радичевец при общи граници на проектираната територия: ул. Екзарх Йосиф и ул. Аврора - на север; р. Янтра - на запад; Шиваров мост, ул. Йосиф Соколски и част от ул. Капитан Дядо Никола - на юг и кв. Бичкиня - на изток.

ОЕСУТ съгласува представеното задание за изработване на Подробен устройствен план план за регулация и за строяване /ПУП - ПРЗ/ на част от ЦГЧ /юг/ и кв. Радичевец гр. Габрово /в цифров и графичен вид/

Заданието да се внесе за одобряване в Общински съвет Габрово, на основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ.

.....
Председател: /п/

/арх. Татяна Стойкова/

Заместник председател: /п/
/арх. Николай Меразчиев/

ЧЛЕНОВЕ :

1. /п/ инж. С Корназова
2. /п/ Поля Димитрова
3. /п/ инж. Красимира Бояджиева
4. /п/ инж. Веселина Султанова
5. /п/ инж. Иван Иванов
6. /п/ инж. Пламен Христов
7. арх. Л. Декова- Николова
8. /п/ инж. Пламен Генчев
9. /п/ д-р Николай Пенчоков
10. /п/ инж. Велина Ракова
11. /п/ арх. Фанка Дочева
12. /п/ Виолета Цанкова
13. /п/ арх. Димка Пенчева
14. /п/ инж. Виолета Парашкевова

ТЕХН. СЕКРЕТАР: *М.Д.*

ПРИЛОЖЕНИЕ

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ НА ПУП - ПРЗ за част от ЦГЧ / ЮГ / и кв. Радичевец Габрово

