

ПРОТОКОЛ

ОТ ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

на предложение за ползване на дългосрочен инвестиционен кредит с цел осигуряване на средствата за собствения принос на Община Габрово за реализацията на проект „Габрово – инвестиции за изграждане на съвременна градска среда”

Днес, 26 юли 2017 година от 17:00 часа в Ритуалната зала на Община Габрово, на основание чл. 15 от Закона за общинския дълг, по покана на Кмета на Община Габрово, се проведе публично обсъждане на предложение за ползване на дългосрочен инвестиционен кредит с цел осигуряване на средствата за собствения принос на Община Габрово за реализацията на проект „Габрово – инвестиции за изграждане на съвременна градска среда”.

В обявения час 17:00, не присъстваха представители на обществеността. От страна на общинска администрация Габрово присъстваха: Лена Георгиева – председател на Общински съвет – Габрово, Тая Христова – кмет на Община Габрово, Нела Рачевиц – зам.кмет на Община Габрово, Мария Иванова – за директор Дирекция „Финансово – счетоводна“ при Община Габрово, арх. Николай Меразчиев, Зам.-кмет на Община Габрово, инж. Марияна Костадинова, директор д-я „Инфраструктура и екология“, Милка Кехайова, гл. експерт в отдел „Проекти и икономическо развитие“ и други служители от общинска администрация Габрово.

Обществени организации, юридически лица: не присъстваха.

Граждани: не присъстваха.

Обсъждането откри Тая Христова – кмет на Община Габрово и даде думата на Милка Кехайова, гл. експерт в отдел „Проекти и икономическо развитие“, която направи кратка **презентация на проекта**. Основните акценти от презентацията включват:

- Финансиране на проекта по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, Процедура „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Габрово“, по силата на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG16RFOP001-1.016-0001-C01 от 15 септември 2016 г.
- Обща стойност на проекта: 11 162 347,68 лв., от които:
 - Европейско съфинансиране: 6 563 608,20 лв.
 - Национално съфинансиране: 1 158 283,80 лв.
 - Съфинансиране от Община Габрово: 3 440 455,68 лв.
- Продължителност на проекта: 15.09.2016 г. – 15.03.2019 г.
- Обхват на проекта: 3 ключови обекта от градската среда на Габрово.
- По отношение на обект „Благоустройство на парк „Колелото“ и прилежащи квартални пространства, гр. Габрово“:

Изпълнител на обекта е ДЗЗД „ЛИМК ГАБРОВО“, с партньори в обединението Техно Строй България ООД, гр. София, и ЛИМК ООД, гр. Габрово. Стойността на договора е 3 983 002,92 лв. с ДДС, а срокът за изпълнение е 550 календарни дни. Обектът включва 4 подобекта. Подобект 1: ул. Хр. Смирненски, ул. Ал. Стамболийски, ул. Генерал Николов, ул. Антим I, ул. Г. Кирков, ул. Братя Миладинови, ул. Т. Бенев, площад Белорусия, зелена площ и паркинг пред ДКЦ II, съществуващо кръгово кръстовище обхваща рехабилитация на улична мрежа, подмяна на тротоарни настилки,

нова пешеходна алея и път за отдих пред сградата на ДКЦ II, паркинги и джобове с възможност за крайулично паркиране, озеленяване, улични уширения за съдовете за смет и достъпни маршрути за хора с увреждания. Подобект 2: *Възстановяване на Парк Колелото, реконструкция на крайречната улица Аврам Гачев, благоустрояване на южните вътрешноквартални пространства от квартал 90* предвижда ново разпределение на алейната мрежа, функционални зони – централна част със „сух“ фонтан, детска площадка, поляна за игри и пикник, дървена пергола, фитнес на открито и сцена, озеленяване, зацветяване и геопластика, екстериорно обзавеждане и улични уширения за съдовете за смет. Подобект 2А: *Подмяна на тротоарни настилки и изграждане на фигурална и цветна композиция в централния кръг на „Колелото“* включва частична подмяна на пешеходните настилки в рамките на площад „Белорусия“ (Колелото), а за вътрешния кръг на Колелото - оформяне на зелени и цветни кръгове. Подобект 3: *Благоустрояване на вътрешноквартални пространства в квартали 88, 89 и северната част на 90* обхваща изграждането на нова напречна къса улица, рехабилитация на съществуващи улици, изграждане на паркинги, обособяване на кътове за отдих, нова детска площадка за деца до 12 годишна възраст, екстериорно обзавеждане и озеленяване, достъпни маршрути за хора с увреждания и обособяване на места за съдове за смет. Освен обхватът на подобектите, беше представен и напредъкът на строително-монтажните дейности към текущия момент.

- По отношение на обект „Благоустрояване на част от ЦГЧ на Габрово и реконструкция кръстовище „Шиваров мост“:

Изпълнител на обекта е Обединение „Градска среда на Габрово 2016 – 2“, с партньори в обединението Кота 2001 ООД, гр. София, и Димас АД, гр. Габрово. Стойността на договора е 4 309 891,96 лв. с ДДС, а срокът за изпълнение е 547 календарни дни. Обектът включва 3 подобекта. Подобект 1: *Рехабилитация на тротоарни настилки, зелени площи, улично осветление, парапети на моста по продължението на участъците от главната улична мрежа в обхвата на проекта* включва подмяна на съществуващите тротоарни настилки по бул. Априлов, отделяне на пътното платно със зелени ивици, обособяване на джоб за автобусна спирка в посока „център“, монтаж на ново улично осветление, изграждане на нови дъждовни клонове и озеленяване. Подобект 2: *Кръгово кръстовище* предвижда изграждане на кръгово кръстовище и оформяне на разделителни острови, изграждане на подпорни стени, почистване на скулптурни композиции, затревяване и засаждане, ново улично осветление и нови дъждовни клонове. Подобект 3: *Вътрешноквартални пространства на кв. 186* включва обособяване на подходи за достъп до междублоковите пространства от бул. Априлов и паркинги, изграждане на подпорни стени и рехабилитация на пешеходна пасарелка; рехабилитация на тротоари и зелени площи; изграждане на кътове за отдих; ново улично осветление и нови дъждовни клонове; затревяване и засаждане на зелените зони. Освен обхватът на подобектите, беше представен и напредъкът на строително-монтажните дейности към текущия момент.

- По отношение на обект „Изграждане на част от Източна градска улица, гр. Габрово“:

Изпълнител на обекта е ДЗЗД „Градска среда – Пътстрой Габрово“, с партньори в обединението Пътстрой Габрово АД, гр. Габрово, и ЕТ Мирса-93 – Цветан Асенов, гр. София. Стойността на договора е 2 489 628,28 лв. с ДДС, а срокът за изпълнение е 534 календарни дни. Инвестиционния проект за обект предвижда следните дейности: извеждане на движението от централна градска част по ул. „Пенчо Славейков“ през съществуващ тунел по ул. Марин Дринов, по ул. Хан Крум и връзка с ул. Орловска; оформяне на паркинги по улиците Мадара и Д. Костова, както и около вход тунел по ул. Марин Дринов; увеличаване на габарита и обособяване на тротоари по ул. Марин

Дринов, ул. Хан Крум и на връзката с ул. Орловска; изграждане на нови улични оттоци и дъждовни клонове; отвеждане на повърхностните води; изграждане на нов водосток; ремонт на съществуващ тунел; изграждане на стълби за пешеходна връзка между ул. Марин Дринов и ул. Калоян и изграждане на нови подпорни стени; ново улично осветление и осветление в тунела; хоризонтална маркировка и вертикална сигнализация. Освен обхватът на обекта, беше представен и напредъкът на строително-монтажните дейности към текущия момент.

- Представяне на другите основни дейности по проекта:

Строителен надзор – дейността се изпълнява от Обединение КСС – ИКГ с партньори в обединението Инженеринг Енд Консултинг Груп ООД, гр. София, и Канстракшън Супервижън Сървисис ЕООД, гр. София. Стойността на договора е 52 950 лв. с ДДС.

Авторски надзор – Авторски надзор на обект „Благоустройство на парк „Колелото“ и прилежащи квартални пространства, гр. Габрово“ изпълнява Арк Проект ООД, гр. Габрово, като стойността на договора е 27 600 лв. с ДДС. Авторски надзор на обект „Благоустройство на част от ЦГЧ на Габрово и реконструкция кръстовище „Шиваров мост“ е Лоно Проект ЕООД, гр. Трявна, стойност на договора 30 000 лв. с ДДС. Автори на проекта за обект „Изграждане на част от Източна градска улица, гр. Габрово“ е Консорциум Мости, а партньори в обединението Мости България ЕООД, гр. София, и Мости Катовице Сп.З.о.о., гр. Катовице, Полша, като договорът е на стойност 16 800 лв. с ДДС.

Информация и комуникация – Изпълнител на дейностите е Ламбаджиев Стандарт ООД, гр. София. Договорът е на стойност 19 119,60 лв. с ДДС и включва следните мерки: изработка и монтаж на 3 бр. билборда и 3 бр. постоянни обяснителни табели; изработка на банер; изработка на 250 бр. информационни брошури; изработка на 250 пакета промоционални материали; организиране и провеждане 2 пресконференции и събитие по откриване на обектите; публикуване на прессъобщения – 4 бр. в национални специализирани печатни издания; 4 бр. в регионални печатни издания и 3 бр. в електронни медии.

Одит – Изпълнител на дейността е Глобъл Одит Сървисез ООД, гр. София. Договорът е на стойност 984 лв. с ДДС. Целта на одита е проследяване ефективното прилагане на националното законодателство и правото на ЕС при изпълнение и отчитане на проекта; проследяване ефективното прилагане на правилата, разписани от органите, отговорни за управление, наблюдение и контрол на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 и осигуряване на допълнителен контролен механизъм за проследяване изпълнението на всички правила за изпълнение на дейностите и отчитане на разходите по проекта.

Милка Кехайова, гл. експерт в отдел „Проекти и икономическо развитие“ при Община Габрово, даде думата на Мария Иванова – за директор Дирекция „Финансово – счетоводна“ при Община Габрово за *представяне параметрите на инвестиционния кредит*, а именно:

- Безвъзмездната финансова помощ по проекта е в размер на 7 721 892 лв. Собственият принос на Община Габрово по проекта представлява 28,39 % от общата стойност на строително-монтажните дейности, която е 10 782 523,16 лв., и 100 % от разходите за авторски и строителен надзор, дейности за информация и комуникация, одит и управление на проекта.

- Максимален размер на дълга: 3 380 000 лв.
- Валута на дълга: български лева.

• Вид на дълга: дългосрочен инвестиционен дълг, поет с договор за общински заем.

• Условия за погасяване:

Срок за погасяване – до 120 месеца, считано от датата на сключване на договора, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

Източници за погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства.

• Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,083 %.

• Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноси – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка.

• Начин на обезпечение на кредита: Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Габрово, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Габрово по чл. 52, ал. 1 от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.


След представянето на презентацията госпожа Таня Христова покани присъстващите за въпроси, мнения и предложения:

| № | Въпроси/предложения/мнения | Отговори/предложения/мнения |
|----|----------------------------|-----------------------------|
| 1. | няма | няма |

Поради липса на изказвания, предложения и въпроси, госпожа Таня Христова благодари на присъстващите за участието в публичното обсъждане.

Публичното обсъждане на предложението за ползване на дългосрочен инвестиционен кредит с цел осигуряване на средствата за собствения принос на Община Габрово за реализацията на проект „Габрово – инвестиции за изграждане на съвременна градска среда“ беше закрито от госпожа Таня Христова и приключи в 18:00 часа.

Настоящият протокол се изготви в два екземпляра.

Изготвил: 

Милка Кехайова

гл. експерт, отдел „Проекти и икономическо развитие“

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

към Решение № 159/31.08.2017 г.
на Общински съвет Габрово

ОБЩИНСКИ ДЪЛГ И НАМЕРЕНИЕ ЗА ПОЕМАНЕ НА НОВ ДЪЛГ ПРЕЗ 2017 ГОДИНА
ОТ ОБЩИНА ГАБРОВО

152/31.08.2017 г.

| КРЕДИТОР | ДОГОВОР № и ДАТА | ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ | РАЗМЕР НА КРЕДИТА | ГЛАВНИЦА КЪМ 01.01.2017 | УСВОЯВАНИ Я ПРЕЗ 2017 | ПОГАСЕНА ГЛАВНИЦА ПРЕЗ 2017 | ЛИХВИ И ТАКСИ ПРЕЗ 2017 | ГЛАВНИЦА КЪМ 31.12.2017 |
|--------------------------------------|------------------|--|-------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| ФЛАГ ЕАД | 559/14.12.2013 | Допълнителни възстановителни дейности по уличната мрежа, допринасящи за интегрирано изпълнение на проект "Интегриран проект за водния цикъл на гр. Габрово | 3 770 000 | 3252000 | 0 | 480000 | 103 700 | 2772000 |
| ФЛАГ ЕАД | 664/04.08.2014 | Съфинансиране по проект "Изграждане на привлекателна, достъпна и зелена градска среда" | 1 400 000 | 800000 | 0 | 396000 | 22100 | 404000 |
| Технотерм инженеринг ЕАД | Търговски кредит | Газификация ОУ "Христо Ботев" | 57 876 | 28000 | 0 | 17000 | 0 | 11000 |
| Технотерм инженеринг ЕАД | Търговски кредит | Газификация НУ "Васил Левски" | 33 800 | 13440 | 0 | 6720 | 0 | 6720 |
| Технотерм инженеринг ЕАД | Търговски кредит | Газификация ОУ "Св. Кирил и мегодий" | 71 832 | 25099 | 0 | 13000 | | 12099 |
| Технотерм инженеринг ЕАД | Търговски кредит | Газификация ОУ "Неофит Рилски" | 39 480 | 9480 | 0 | 9480 | 0 | 0 |
| Технотерм инженеринг ЕАД | Търговски кредит | Газификация ОУ "Иван Вазов" | 56 940 | 47450 | 0 | 9490 | 0 | 37960 |
| Технотерм инженеринг ЕАД | Търговски кредит | Газификация ПМГ "Академик Иван Гюзелев" | 48 000 | 9600 | 0 | 9600 | 0 | 0 |
| ОБЩО ПОЕТ ДЪЛГ : | | | 5477728 | 4185069 | 0 | 941290 | 125800 | 3243779 |
| ФЛАГ ЕАД | | Габрово - инвестиции за изграждане на съвременна градска среда | 3380000 | 0 | 3128000 | 0 | 63400 | 3128000 |
| Технотерм инженеринг ЕАД | Търговски кредит | Газификация на СУ "Райчо Каролев" | 79848 | 0 | 79848 | 27848 | 0 | 52000 |
| НАМЕРЕНИЕ ЗА ПОЕМАНЕ НА ДЪЛГ: | | | 3459848 | 0 | 3207848 | 27848 | 63400 | 3180000 |
| ОБЩО 2017г. | | | 8937576 | 4185069 | 3207848 | 969138 | 189200 | 6423779 |

| ГАРАНЦИИ | В ПОЛЗА НА | ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ | СРОК В МЕСЕЦИ | НОМИНАЛ |
|------------------------|------------------------------------|---|---------------|---------|
| ИЗДАДЕНА 18.11.2013 г. | Общински пътнически транспорт ЕООД | Инвестиционен кредит за закупуване на автобуси | 120 | 576000 |
| ИЗДАДЕНА 10.08.2016 г. | Общински пътнически транспорт ЕООД | Кредит за погасяване задължения към доставчик на гориво | 84 | 730000 |