

РЕШЕНИЕ № 71
31.03.2016 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за имот с проектен № 022031 /част от имот № 022030/ в землището на с. Борики, Община Габрово във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - „за складова и производствена дейност“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот с проектен № 022031 /част от имот № 022030/ в землището на с. Борики, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за складова и производствена дейност” и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – имот с проектен № 022031 /част от имот № 022030/ в землището на с. Борики и съседните поземлени имоти;
- Подробен устройствен план да се изработи, като план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;
- Подробените устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- Подробните устройствени планове да се изработят при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 21 от ЗОЗЗ и чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОЗЗ;
- Подробните устройствени планове да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот с проектен № 022031 /част от имот № 022030/ в землището на с. Борики, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за складова и производствена дейност”.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-09-15/01.02.2016 г. от Кремен Денков Денков;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 6/01.03.2016 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт № 147, т. VIII, дело № 1429, рег. № 2693 от 01.09.2014 г. на АВ-Служба по вписванията-Габрово;
5. Нотариален акт № 146, т. VIII, дело № 1428, рег. № 2692 от 01.09.2014 г. на АВ-Служба по вписванията-Габрово;

