

**РЕШЕНИЕ № 70**  
**31.03.2016 год.**

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за имот с проектен № 019075 /част от имот № 019036/ в землището на с. Жълтеш, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди-, „за съоръжения на техническата инфраструктура“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот с проектен № 019075 /част от имот № 019036/ в землището на с. Жълтеш, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за съоръжения на техническата инфраструктура” и при необходимост изработване на Парцеларен план /ПП/ за трасе на довеждащи проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – имот с проектен №019075 /част от имот № 019036/ в землището на с. Жълтеш, Община Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробните устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 50 от ППЗОЗЗ;

- Подробните устройствени планове да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за имот с проектен № 019075 /част от имот № 019036/ в землището на с. Жълтеш, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за съоръжения на техническата инфраструктура ”.

Приложение:

1. Заявление вх. № АУ-02-08-1#1/15.02.2016 год. Цветан Иванов Христов, Недка Цанкова Иванова, Стоян Цанков Петков и Слави Иванов Христов, чрез Венцислав Антов-представител на „Теленор България“ ЕАД;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 6/01.03.2016 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Решение № 09 от 28.09.1995 г. на Поземлена комисия-Габрово;

5. Скица № ф01581/21.12.2015 г. на Общинска служба по земеделие-Габрово

6. Скица № ф01578/11.12.2015 г. на Общинска служба по земеделие-Габрово;
7. Становище -изх. № 5171/07.01.2016 г. на РИОСВ – Велико Търново;
8. Решение К-6/14.12.2011 г. на ОД „Земеделие“-Габрово;
9. Разрешение за ползване-изх. № СТ-12-368/26.07.2005 г. на ДНСК-София;
10. Договор за наем-вх. № 1629/12.08.2003 г.;
11. Анекс №1-вх. № 1589/06.07.2012 г.;
12. Удостоверение за наследници-изх. № 866/26.02.2016 г. на Община Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:           /п/  
  /Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ:           /п/  
  /Р. Русева/