

**РЕШЕНИЕ № 68**  
**31.03.2016 год.**

Замяна на поземлен имот с идентификатор 14218.502.705 по КК на гр.Габрово, собственост на „Станчо Колев“ ЕООД, гр. Габрово с поземлен имот с идентификатор 14218.503.680 по КК на гр. Габрово, собственост на Община Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 5 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 21, ал. 4, чл. 34, ал. 2 и ал. 4 и чл. 40 от ЗОС и чл. 46, ал. 1, т. 2 и чл. 74 от НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

**1.1.** Одобрява предварителното съгласие, постигнато със „Станчо Колев“ ЕООД, гр. Габрово, представлявано от управителя Дарина Бойнова Бойнова за замяна на имоти, съгласно писма изх. № ОССД-02-01-267#2/15.03.2016 г. и вх. № ОССД-02-01-267#3/18.03.2016 г.

**1.2.** Да се извърши замяна на имоти, както следва:

- поземлен имот с идентификатор 14218.502.705 по КК на гр. Габрово, собственост на „Станчо Колев“ ЕООД, гр. Габрово /Договор за продажба на обособена част, акт № 117, том II, рег. № 1759/06.02.1996 г. и акт № 116, том II, рег. № 1758/06.10.1996 г., НА № 107, том VI, рег. № 1954/14.12.2000 г., договор № 49, том III, рег. № 2447/30.11.2001 г., решение № 184/10.05.2013 г. по гр.д. № 2316/2012 г. на ГРС, потвърдено с Решение № 323/17.10.3013 г. на ГОС/, с площ от 1602 кв.м., начин на трайно ползване: дърво, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 14218.502.242 по КК-Габрово, с пазарна цена 34 683 лв., без ДДС, т.е. 21.65 лв. за кв.м., изготвена от оценител на имоти – инж. Велина Иванова Ракова. Данъчната оценка на имота е 16111.30 лв., съгласно Удостоверение № ДО001140/17.03.2016г. на дирекция МДТ при Община Габрово.

ЗА

- поземлен имот с идентификатор 14218.503.680 по КК на гр.Габрово, собственост на Община Габрово /АЧОС № 2323 от 09.03.2016 г. вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. рег. № 637/14.03.2015 г., Акт № 118, том II, имотна партида 51036/, с площ от 1387 кв.м., незастроен, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, представляващ УПИ II-669, 649 за производствена и складова дейност от кв. 68 по действащия ПУП на Северна зона, гр. Габрово-II, с пазарна цена 33 430 лв., без ДДС, т.е. 24.10 лв. за кв.м., изготвена от оценител на имоти – инж. Велина Иванова Ракова. Данъчната оценка на имота е 12 695.20 лв., съгласно Удостоверение № ДО000956/07.03.2016г. на дирекция МДТ при Община Габрово.

Замяната да се извърши при следните условия: имотите се приемат за равностойни по площ и местонахождение и доплащане за заменящите се имоти не се дължи, като разходите по замяна на имотите са за сметка на „Станчо Колев“ ЕООД, гр. Габрово.

**2.** Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да издаде заповед и да сключи договор за замяна на поземлените имоти, описани в т.1 със „Станчо Колев“ ЕООД, гр. Габрово, представлявано от Дарина Бойнова Бойнова.

- Приложение: 1. Заявление вх. № ОССД-02-01-267/04.12.2014 г. от „Станчо Колев“ ЕООД, гр. Габрово и приложения към него.
2. Предложение изх. № ОССД-02-01-267#2/15.03.2016 г. от Община Габрово;
3. Писмо вх. № ОССД-02-01-267#3/18.03.2016 г. от Дарина Бойнова - управител на „Станчо Колев“ ЕООД, гр. Габрово;
4. Скица № 15-479892/04.11.2015г. на Н-к СГКК-Габрово за ПИ 14218.502.705 по КККР
5. Скица № 15-90032/24.02.2016г. на Н-к СГКК-Габрово за ПИ 14218.503.680 по КККР
6. Скица № 116/26.02.2015г. на Община Габрово за УПИ II-242 от кв. 28 по ПУП на Северна зона, гр. Габрово-II, актуална към 07.03.2016г.
7. Скица № 295/07.03.2016 г. на Община Габрово за УПИ II-669, 649 от кв. 68 по ПУП на Северна зона, гр. Габрово-II
8. АЧОС № 2323 от 09.03.2016 г. вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. рег.№ 637/14.03.2015 г., Акт № 118, том II, имотна партида 51036

Гласуване:

За –19

Против – 5

Въздържали се – 5

**Не се приема.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:           /п/  
  /Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ:           /п/  
  /Р. Русева/