

РЕШЕНИЕ № 236

30.11.2017 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 25, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 1, ет. 1, ул. Младост № 12, вх. В, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 25, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка със свое Решение № 172/31.08.2017 г., Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2412/03.10.2017 г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово под № 105, том VIII, партидна книга 59 504, представляващ Апартамент № 1, ет. 1, ул. Младост № 12, вх. В, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.450.6.1 (четиринадесет хиляди двеста и осемнадесет, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин и петдесет, точка, шест точка, едно) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, със застроена площ 65.10 (шестдесет и пет кв.м. и десет кв.дм.) кв.м., състоящ се от две стаи, кухня, баня – WC, входно антре и две тераси, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж - 14218.501.450.6.2; под обекта – няма; над обекта – 14218.501.450.6.4, заедно с принадлежащите му: маза № 12 (дванадесет) – по арх.проект, със светла площ 3.51 (три кв.м. и петдесет и един кв.дм.) кв.м. и граници: отгоре – Ап. № 2, отдолу – няма; север – коридор; изток - маза на Ап. № 7; юг – маза на Ап. № 22; запад – маза на Ап. № 24, заедно с 1.234 % ((един процент и двеста тридесет и четири хилядни от процента) идеални части от общите части на сградата и заедно с отстъпеното право на строеж върху общинска земя – УПИ I от кв. 50 по плана на гр. Габрово – I етап, на наемателя Петя Димитрова Желязкова, при цена от 22 140.00 (двадесет и две хиляди сто и четиридесет) лева, т.е. 340.09 лв. за 1 кв.м., в т.ч. 16 730.00 лв. за сграда и 5 410.00 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 25 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: 1. Схема; 2. АОС № 2412/03.10.2017 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/