РЕШЕНИЕ № 219
30.09.2021 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост
(УПИ XVIII-51 – общ. обсл. дейности и сгради от кв. 12 по плана на с. Гъбене)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 2534/03.11.2020 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията, гр. Габрово, вх. рег. № 2674/05.11.2020 г., Акт № 46, том IX, дело № 1021, дв.вх. 2666, имотна партида 72 722, представляващ урегулиран поземлен имот XVIII-51 (осемнадесет римско тире петдесет и едно) - обществено обслужващи дейности от кв.12 (дванадесет) по плана на с. Гъбене, общ. Габрово, с площ 9 970 (девет хиляди деветстотин и седемдесет) кв.м., при граници:улица с о.т. 15-21-22-24; УПИ XVII-49; УПИ XV-45; УПИ XIV-44; УПИ XIII-215; УПИ IX-43; УПИ VIII-43; УПИ VII-43; УПИ VI-46; УПИ III-110; УПИ XXII-107; УПИ XXI-66; УПИ XIX-216 заедно с построените в него две едноетажни сгради:

– Сграда, полумасивна, едноетажна със застроена площ 494 (четиристотин деветдесет и четири) кв.м. и сутерен със светла площ 50 (петдесет) кв.м., построена през 1895 г.

– Сграда, масивна, едноетажна със застроена площ 405 (четиристотин и пет) кв.м. и сутерен със светла площ 126 (сто двадесет и шест) кв.м., построена през 1984 г, при начална тръжна цена 52 525.00 (петдесет и две хиляди петстотин двадесет и пет) лева, в т.ч. 24 925.00 лв. за земята и 27 600.00 лв. за сградите без ДДС.

Сградите са законно построени и по действащия устройствен план на с. Гъбене, община Габрово са запазени като елемент на застрояване. Възстановяването на строителните книжа е за сметка на купувача.

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената достигната на търга да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Скица и АОС №2534/03.11.2020 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/