

РЕШЕНИЕ № 166
30.07.2015 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за имот № 027023 в землището на с. Мичковци, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - „за бунгала и ЗХР”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 027023 в землището на с. Мичковци, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя - „за бунгала и ЗХР“ и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – имот № 027023 в землището на с. Мичковци, Община Габрово и съседните му поземлени имоти;

- Подробните устройствени планове да се изработят като: ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробните устройствени планове /ПЗ и ПП/ да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконовни актове, касаещи устройството на територията;

- Подробен устройствен план-План за застрояване да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 21 от ЗОЗЗ и чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОЗЗ;

- Подробните устройствени планове да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 027023 в землището на с. Мичковци, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за бунгала и ЗХР”.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-2/30.01.2015 год. от „МЕТАЛ СЕКЮРИТИ ГРУП“ ЕООД;
2. Заявление вх. № АУ-02-08-2#3/21.04.2015 г. от Денислав Радославов - управител на „МЕТАЛ СЕКЮРИТИ ГРУП“ ЕООД;
3. Молба вх. № АУ-02-08-2#1/29.04.2015 г. от Денислав Радославов -управител на „МЕТАЛ СЕКЮРИТИ ГРУП“ ЕООД;
4. Задание за изработване на ПУП-ПЗ-„за спортно селище за временно обитаване“;

5. Проект за ПУП-ПЗ за ПИ № 027023 в землището на с. Мичковци с отреждане – „за спортно селище за временно обитаване“;
6. Задание за изработване на ПУП-ПЗ-, за бунгала и ЗХР“;
7. Проект за ПУП-ПЗ за ПИ № 027023 в землището на с. Мичковци с отреждане – „за къщи за гости и ЗХР“
8. Препис от Протокол № 15/09.06.2015 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
9. Нотариален акт № 42, том I, вх. рег. № 113, дело № 45/22.01.2015 г., издаден от АВ-Служба по вписванията-Габрово;
10. Скица № К00983/19.01.2015 г., издадена от ОСЗ-Габрово;
11. Решение № ВТ-69-ПР/2014 г. на РИОСВ – Велико Търново;
12. Становище- изх. № 2046/19.05.2015г. на РИОСВ – Велико Търново;
13. Здравно заключение изх. № ДЗК-14-1654/28.04.2015 г. на РЗИ-Габрово;
14. Становище-изх. № 18-00-122/01.04.2015 г. на ГД ГВА-София;
15. Становище-изх. № 18-00-255/21.05.2015 г. на ГД ГВА-София;
16. Предварително становище-изх. ГБ14-ПСТ-120/05.08.2014 г. на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД-Варна;
17. Становище-изх. № ПТО03-3263/11.07.2014 г. на „ВиК“ ООД-Габрово;
18. Молба вх. № АУ-02-08-2#6 от Денислав Радославов-управител на „МЕТАЛ СЕКЮРИТИ ГРУП“ ЕООД;
19. Нов проект за ПУП-ПЗ за ПИ № 027023 в землището на с. Мичковци с отреждане – „за къщи за гости и ЗХР“;
20. Препис от Протокол № 19/14.07.2015 г. на ОЕСУТ при Община Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/