

РЕШЕНИЕ № 137

30.06.2016 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/, във връзка с отреждане на имот № 022039 в землището на с. Поповци - „за оранжерии“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – План за застрояване, във връзка с отреждане на имот № 022039 в землището на с. Поповци - „за оранжерии“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: имоти 022039 в землището на с. Поповци и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробните устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробен устройствен план - План за застрояване да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 и чл. 12, ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 2, ал. 4 от ЗОЗЗ и чл. 3, ал. 2 от ППЗОЗЗ;

- Подробните устройствени планове да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване, във връзка с отреждане на имот №022039 в землището на с.Поповци-„за оранжерии“.

Приложение:

1. Искане вх. №№ АУ-02-08-6/26.02.2016 г.; АУ-02-08-6#2/14.05.2016 г. от Стоян Петров Стоянов;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 16/07.06.2016 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Нотариален акт № 146, т. I, рег. № 267, дело № 132 от 08.02.2013 г. на АВ по вписванията - Габрово;

5. Нотариален акт № 158, т. I, рег. № 284, дело № 144 от 11.02.2013 г. на АВ по вписванията - Габрово;

6. Нотариален акт № 181, т. V, рег. № 1677, дело № 971 от 21.06.2013 г. на АВ по вписванията-Габрово;

7. Скица № К02999/03.02.2016 г. на ОСЗ - Габрово;

8. Решение № ВТ-11-ОС/2016 г. на РИОСВ – Велико Търново;

9. Предварително становище - изх. № Гб16-ПСТ-16/22.02.2016 г. на „ЕНЕРГО-ПРО МРЕЖИ“ АД;

10. Становище - изх. № ПТО03-778/26.02.2016 г. на „ВиК“ ООД - Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/