



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВОТО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО



ОБЩИНА ГАБРОВО ОБЛАСТ ГАБРОВО

УТВЪРЖДАВАМ:
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ТАНЯ ВЕНКОВА ХРИСТОВА
ЕИК: 000215630

Вписване по ЗС/ПВ

Област за по-близкото съседство гр. Габрово
Вр. № 1451 / 20.05.15 г.
Кв. № 144 том IV / делс № - / кв. № -
Партенен книжен том ПЛ84 стр. 13325
Кметство Габрово

АКТ № 2083

Страна по близкото съседство:

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър VI
Досие 2083ч

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2015 г.
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.58, ал. 5 и чл. 59, ал.1 от Закона за общинската собственост, Скица № 15-457177/11.12.2014 г. и Схеми №№ 15-440408/01.12.2014 г.,15-445472/03.12.2014 г.,15-445479/03.12.2014 г.,15-445490/03.12.2014 г.,15-445507/03.12.2014 г., 15-445515/03.12.2014 г., 15-445463/03.12.2014 г. и 15-445488/03.12.2014 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър гр. Габрово
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	<p>1. Поземлен имот с идентификатор 14218.510.243 / едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три /по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, застроен. Площ: 382 / триста осемдесет и два / кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско-застрояване (до 10 м).</p> <p>2.Масивна сграда с идентификатор 14218.510.243.1, находяща се на ул." Радецка " № 18, гр. Габрово, построена през 1950 год., състояща се от следните самостоятелни обекти: - Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.1 /едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три точка едно точка едно / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етажи 0 и -1 / нула и минус едно / в сграда № 1/едно /, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.510.243 / едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три /. Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност. Брой нива на обекта: 2 /две/.</p>

общите части на сградата.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

на същия етаж: няма

под обекта: няма

над обекта: 14218.510.243.1.2, 14218.510.243.1.7;

Площ на ниво: 2 /етаж 0/: 516.00 / петстотин и шестнадесет / кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

на същия етаж: няма

под обекта: няма

над обекта: 14218.510.243.1.3, 14218.510.243.1.8.

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.2** /едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три точка едно точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 0 /нула / в сграда № 1 / едно /, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.510.243 / едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три /.

Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност.

Брой нива на обекта: 1

Площ: 22.00 / двадесет и два / кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

на същия етаж: няма

под обекта: 14218.510.243.1.1

над обекта: 14218.510.243.1.3.

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.3** /едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три точка едно точка три / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 1 /едно/ в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.510.243 / едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три /.

Предназначение на самостоятелния обект: За офис

Брой нива на обекта: 1

Площ: 98.00 / деветдесет и осем / кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

на същия етаж: 14218.510.243.1.8

под обекта: 14218.510.243.1.1, 14218.510.243.1.2.

14218.510.243.1.7.

над обекта: 14218.510.243.1.4.

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.4** /едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три точка едно точка четири / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 2 /две / в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.510.243 / едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три /.

Брой нива на обекта: 1

Площ: 151.00 / сто петдесет и един / кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата.

Предназначение на самостоятелния обект: За офис;

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

над обекта: 14218.510.243.1.5.

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.5**
/едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три точка едно точка пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 3 /три/ в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.510.243/ едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три/

Брой нива на обекта: 1

Площ: 126.00 /сто двадесет и шест/ кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата.

Предназначение на самостоятелния обект: За офис.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

на същия етаж: няма

под обекта: 14218.510.243.1.4

над обекта: 14218.510.243.1.6.

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.6**
/едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три точка едно точка шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 4 /четири / в сграда № 1 / едно /, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.510.243. / едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три/

Брой нива на обекта: 1.

Площ: 76.00 /седемдесет и шест/ кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата.

Предназначение на самостоятелния обект: За офис.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

на същия етаж: няма

под обекта: 14218.510.243.1.5

над обекта: няма.

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.7**
/едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три точка едно точка седем / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 0 /нула / в сграда № 1 / едно /, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.510.243. / едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три/

Брой нива на обекта: 1.

Площ: 28.00 /двадесет и осем/ кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата.

Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

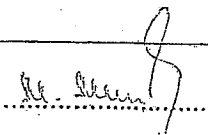
на същия етаж: няма

под обекта: 14218.510.243.1.1

над обекта: 14218.510.243.1.3

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.8**
/едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три точка едно точка осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 1 /едно/ в сграда № 1 / едно /, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.510.243. / едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три/

Брой нива на обекта: 1

	Предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност Съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 14218.510.243.1.3 под обекта: 14218.510.243.1.1 над обекта: 14218.510.243.1.4
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Габрово, община Габрово, гр. ГАБРОВО, УЛ. РАДЕЦКА № 18 Кадастрален идентификатор 14218.510.243 (едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три); Квартал от регулация № 242, в УПИ I-жил.стр., общ. и административно обслужван по плана на гр. Габрово-III етап, одобрен с Решение № 273/19.10.2006 г. на Общински съвет Габрово
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	на поземлен имот 14218.510.243: имоти 14218.510.242, 14218.510.227, 14218.510.244, 14218.510.253,
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1059646 лв. (един милион петдесет и девет хиляди шестстотин четиридесет и шест лв.)
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №№ 287/24.04.1997 г. и 1611/13.06.2012 г.; АДС № 4403 / 03.12.1970 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:	
Милка Атанасова Мирчева - гл. специалист	(Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	
Данъчни оценки на:	
Поземлен имот 14218.510.243	962.60 лв.
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.1	649580.00 лв.
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.2	14357.30 лв.
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.3	45682.20 лв.
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.4	70387.90 лв.
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.5	58734.20 лв.
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.6	35427.00 лв.
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.7	18272.90 лв.
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.8	166241.90 лв.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-105678-07.02.2019 г. НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор 14218.510.243.1.8

Гр. Габрово, общ. Габрово, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-64/26.10.2007 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: 18-14275-24.11.2014 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО

Адрес на имота: гр. Габрово, ул. РАДЕЦКА № 18, ет. 1

Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор
14218.510.243

Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност

Брой нива на обекта: 1

Посочена в документа площ: 242.00 кв.м

Прилежащи части: ...

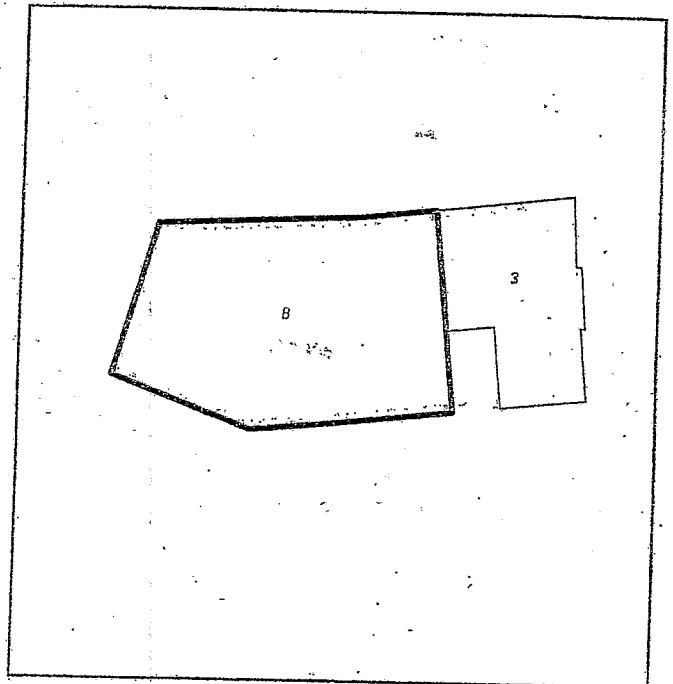
Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 14218.510.243.1.3

Под обекта: 14218.510.243.1.1

Над обекта: 14218.510.243.1.4



Собственици:

1. 000215630, ОБЩИНА ГАБРОВО

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 174 том 4 рег. 1451 от 20.05.2015г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ГР. ГАБРОВО

Носители на други вещни права:

няма данни

Схема № 15-105678-07.02.2019 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-50279-06.02.2019 г.



/Ив. Неци Лазарова/