



ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ „АРХИВИ“

№ 93-07-775# 9

01.08.2019г.

Иван Желев  
8.8.19

ОБЩА ОБЩИНА ГАБРОВО  
РЕГИСТРАЦИЯ НА ИМОТ  
0001-01-10-32  
06.08.2019г.

В. Христова  
09.08.19

П. Дойков  
12.08.19г.

ДО  
Г-ЖА ТАНЯ ХРИСТОВА  
КМЕТ НА  
ОБЩИНА ГАБРОВО  
ПЛ. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №3  
ГР. ГАБРОВО

**ОТНОСНО:** Искане от Държавна агенция „Архиви“ за удължаване срока с още две години на договорите, сключени между Община Габрово и Държавна агенция „Архиви“ за безвъзмездно управление на недвижим имот

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХРИСТОВА,**

Държавна агенция „Архиви“ е предприела следните действия за осигуряване помещения, където да се установи администрацията на Държавен архив - Габрово:

С акт за частна държавна собственост №2168 от 09.12.2013 г. на Държавна агенция „Архиви“ са предоставени права за управление на имот с административен адрес гр. Габрово, ул. „Николаевска“ № 53. За използването на имота с новото предназначение /изложбена зала, читалня, кабинети за администрацията и архивохранилище/ трябваше да се извърши ремонт на предоставената ни сграда. За целта е издадено разрешение за строеж, влязло в сила на 02.09.2014 г.

Избраният изпълнител „Керамик Вижън Груп“ ЕООД извърши една част от възложените му строително-ремонтни работи, но се наложи да бъдат прекратени договорните отношения с него по две причини:

1. Изпълнителят е заличен от Централния професионален регистър на строителя, като това обстоятелство прави невъзможно законосъобразното приключване на обекта.

2. Срецу „Керамик Вижън Груп“ ЕООД е открито производство по несъстоятелност, което води до неплатежоспособност за изпълнение на договорните отношения.

Прекратяването на договорните отношения със стария строител и избор на нов такъв изисква технологично време. Наложил се Държавна агенция „Архиви“ /ДАА/ да си търси правата чрез съда по несъстоятелността за включване на ДАА в списъка с кредиторите. В случай на отказ следва да се предприемат действия за търсене на вредите по съдебен ред чрез подаване на искова молба до съда. В това производство съдът назначава вещо лице, което да извърши независима съдебно-счетоводна и техническа експертиза на обекта. Предвид това, довършването на обекта в гр. Габрово може да стартира след изготвянето на експертизата, тъй като при извършване на строителни дейности, сегашната ситуация на обекта ще бъде променена.

Във връзка с това, строителните работи на обекта в гр. Габрово, ул. "Николаевска" № 53, може да се стартират след изготвянето на заключението на вещото лице и приемането на експертизата от съда.

Предвид горното, моля за Вашето съдействие да бъде удължен отново срокът на договори №287-ОССД-12/22.06.2012 г. и №90-ОССД-13/20.02.2013 г. за безвъзмездно управление на части от имот - частна общинска собственост, находящ се на ул. "Чардафон" №17, гр. Габрово, с две години.

  
ДОЦ. Д-Р МИХАИЛ ГРУЕВ  
Председател

