

РЕШЕНИЕ № 107
29.04.2021 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с проектен идентификатор 87120.38.184 и ПИ с проектен идентификатор 87120.38.185 по КК на с. Яворец, община Габрово за установяване конкретен режим на устройство и предназначение - за „производствена и складова дейност“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване конкретен режим на устройство и предназначение за ПИ с проектен идентификатор 87120.38.184 и ПИ с проектен идентификатор 87120.38.185 по КК на с. Яворец, община Габрово - за „производствена и складова дейност“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: ПИ с проектен идентификатор 87120.38.184; ПИ с проектен идентификатор 87120.38.185 по КК на с. Яворец, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ;

- Подробният устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване конкретен режим на устройство и предназначение за ПИ с проектен идентификатор 87120.38.184 и ПИ с проектен идентификатор 87120.38.185 по КК на с. Яворец, община Габрово - за „производствена и складова дейност“.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-10/06.04.2021 г. от „МЕД-МАШИНЕН“ ЕООД;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Нотариален акт, вписан с вх. № 3145 от 08.10.2004 г., акт № 184, т. Х в Служба по вписванията-Габрово;

4. Скица № 15-122128-08.02.2021 г. на СГКК-Габрово;
5. Становище изх. № 728(1) от 16.03.2021 г. на РИОСВ – Велико Търново;
6. Предварително становище изх. № ПУПРОК-1465/04.03.2021 г. на „ЕРП Север“ АД-гр. Варна;
7. Становище изх. № ПТО01-798/02.03.2021 г. на „ВиК“ ООД-гр. Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/