РЕШЕНИЕ № 103
29.04.2021 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост
по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ
(Апартамент № 19, ет. 7, вх. Б, ул. Зелена ливада № 19, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 236/29.10.2020 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2554/09.02.2021 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 292/12.02.2021 г. Акт № 162, том I, дело 138, дв. вх. 291, имотна партида 73 600., намиращо се в гр. Габрово: - Апартамент № 19, ет. 7, вх. Б, ул. Зелена ливада № 19, гр. Габрово), представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.756.4.19 (едно четири две едно осем точка пет нула едно точка седем пет шест точка четири точка едно девет) по кадастралната карта и кадастрални регистри на град Габрово, със застроена площ - 63.40 (шестдесет и три кв.м и четиридесет кв.дм.) кв.м., състоящ се от две стаи, кухня, санитарен възел, входно антре и две тераси, при съседни самостоятелни обекти на апартамента в сградата: На същия етаж - 14218.501.756.4.20; Под обекта - 14218.501.756.4.16; Над обекта - 14218.501.756.4.22, заедно с прилежащата маза № 25 (двадесет и пет) по арх. проект, с площ 2.95 (два кв.м и деветдесет и пет кв.дм.) кв.м. и граници: отгоре - ап. № 1; отдолу - терен; север - маза на ап. №3; изток - мази от вх. А; юг - общо помещение; запад – коридор, заедно 0.805 % (нула процента осемстотин и пет хилядни) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 6.17 (шест кв.м и седемнадесет кв.дм.) кв.м. и заедно с правото на строеж върху УПИ I - общ. жилищно строителство от кв. 64 по плана на гр. Габрово, I етап, IV част, на наемателят Ивелина Станева, при цена 36 000.00 (тридесет и шест хиляди) лева, т.е. 567.82 лв. за 1 кв.м., в т.ч. 26 277.00 лв. за сграда и 9 723.00 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: 1. Схема
2. АОС №2554/09.02.2021 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/