РЕШЕНИЕ № 102
29.04.2021 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост
по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ
(Апартамент № 20, ет. 7, вх. А, ул. Орловска № 85, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, и чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 186/27.08.2020 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2552/02.02.2021 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 215/04.02.2021 г. Акт № 113, том I, дело 110, дв. вх. 214, имотна партида 73 505, намиращо се в гр. Габрово: - Апартамент № 20 (двадесет), ет. 7 (седем), вх. А, ул. Орловска № 85, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.509.209.1.19 (едно четири две едно осем точка пет нула девет точка две нула девет точка едно точка едно девет) по кадастралната карта и кадастрални регистри на град Габрово със застроена площ 48.72 (четиридесет и осем кв.м и седемдесет и два кв.дм.) кв.м., състоящ се от една стая, дневна с кухня, санитарен възел, коридор и една тераса, при съседни самостоятелни обекти на апартамента в сградата: На същия етаж – няма; Под обекта - 14218.509.209.1.16; 14218.509.209.1.17; Над обекта -няма заедно с прилежащото таванско помещение, разположено на същия етаж, с площ 5.59 (пет кв.м и петдесет и девет кв.дм.) кв.м., и граници: отгоре – покрив; отдолу - Ап.16; север - двор; изток - Ап. 20; юг - Ап. 20; запад - общ таван; заедно с 0.640 % (нула процента, шестстотин и четиридесет хилядни) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 4.87 (четири кв.м и осемдесет и седем кв.дм.) кв.м. и заедно с правото на строеж върху УПИ I - за жилищно строителство и търговия от кв. 210 по плана на гр.Габрово, III етап, I част, на наемателят Анна Иванова, при цена 40 700.00 (четиридесет хиляди и седемстотин) лева, т.е. 835.38 лв. за 1 кв.м., в т.ч. 30 006.00 лв. за сграда и 10 694.00 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: 1. Схема
2. АОС № 2552/02.02.2021 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/