

РЕШЕНИЕ № 32

29.02.2024 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с проектен идентификатор 37352.133.16 по КККР на с. Кметовци, община Габрово – за „рибарник и обществено обслужване“ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 37352.133.14 по КККР на с. Кметовци, община Габрово, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 37352.133.9 по КККР на с. Кметовци, община Габрово, м-т „Гашцево“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с проектен идентификатор 37352.133.16 по КККР на с. Кметовци, община Габрово – за „рибарник и обществено обслужване“ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 37352.133.14 по КККР на с. Кметовци, община Габрово, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 37352.133.9 по КККР на с. Кметовци, община Габрово, м-т „Гашцево“

Изработването на подробния устройствен план да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 37352.133.14 по КККР на с. Кметовци, община Габрово; ПИ с идентификатор 37352.133.9 по КККР на с. Кметовци, община Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план - План за застрояване да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 67а от ППЗОЗЗ.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с проектен идентификатор 37352.133.16 по КККР на с. Кметовци, община Габрово – за „рибарник и обществено обслужване“ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за поземлен имот с идентификатор 37352.133.14 по КККР на с. Кметовци, община Габрово, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 37352.133.9 по КККР на с. Кметовци, община Габрово, м-т „Гашцево“

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-09-3/17.01.2024 г. от Мартин Димитров и Анелия Тодорова;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 4/06.02.2024 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Скица № 15-1054538 - 10.11.2020 г. на СГКК - Габрово;
5. Скица № 15-426337- 16.05.2019 г. на СГКК - Габрово;
6. Нотариален акт, вписан с вх. № 1672 от 22.07.2011 г., акт № 63, т. VI на АВ-Служба по вписванията - Габрово;
7. Нотариален акт, вписан с вх. № 1231 от 14.05.2018 г., акт № 76, т. IV на АВ-Служба по вписванията - Габрово;
8. Нотариален акт, вписан с вх. № 2620 от 29.10.2020 г., акт № 14, т. IX на АВ-Служба по вписванията - Габрово;
9. Становище изх.№ 4123(1)/29.12.2023 г. на РИОСВ - Велико Търново;
10. Решение № К – 6 от 17.09.2014 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ при Областна дирекция „Земеделие“ – Габрово;
11. Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 37/19.07.2017 г. на Община Габрово

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/