РЕШЕНИЕ № 72
28.04.2022 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост (Самостоятелен обект 14218.515.145.8.30, с предназначение за търговска дейност, Кафе-клуб, с адрес: ул. Македония № 1, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с акт за частна общинска собственост № 1500/30.08.2010 г., вписан в том VI-178, вх. №2132/30.08.2010 г., партида 14 231 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.515.145.8.30 (едно четири две едно осем точка пет едно пет точка едно четири пет точка осем точка три нула) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, разположен в поземлен имот с идентификатор 14218.515.145 (едно четири две едно осем точка пет едно пет точка едно четири пет), площ 112.00 кв. м., заедно с прилежащите 3.864 % идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху УПИ VI от кв.111 по плана на ЦГЧ – гр. Габрово. Съседни самостоятелни обекти в сградата на същия етаж: 14218.515.145.8.29; под обекта: няма; над обекта: 14218.515.145.8.1 и 14218.515.145.8.2, при начална тръжна цена 74 460.00 лв. (седемдесет и четири хиляди четиристотин и шестдесет лева), т.е 664.82 лв. за 1 кв.м., в т.ч. 57 970 лв. за сграда и 16 490.00 лв. за отстъпено право за строеж без ДДС.

Имотът се намира в първа зона на гр. Габрово.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Схема и АОС № 1500/30.08.2010 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/