

РЕШЕНИЕ № 70
28.04.2022 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 2, ет. 1, вх. Г, ул. Селимица № 7, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 274/25.11.2021 г. на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2620/08.03.2022 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 598/09.03.2022 г., Акт № 147, том II, дело 242, дв. вх. 597, намиращо се в гр. Габрово: – Апартамент № 2 (две), ет. 1 (едно), вх. Г, ул. Селимица № 7 гр. Габрово, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.59.4.2 (едно четири две едно осем точка пет нула едно точка пет девет точка четири точка две) по кадастралната карта и кадастрални регистри на град Габрово, със застроена площ 43.40 кв. м. (четиридесет и три кв. м. и четиридесет кв. дм.), състоящ се от една стая, кухня, санитарен възел, антре и една тераса, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: – 14218.501.59.4.1; 14218.501.59.4.3; под обекта – няма; над обекта – 14218.501.59.4.5, заедно с прилежащата маза № 2 (две) по арх. проект, с площ 5.12 кв. м. (пет кв. м. и дванадесет кв. дм.) и граници на мазата: ап. № 1; отдолу - терен; север - двор; изток - коридор; юг - маза № 1; запад - стълбище и двор и 1.011% (един процент нула единадесет хилядни) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 4.98 кв. м. (четири кв.м. и деветдесет и осем кв. дм.) и заедно с правото на строеж върху УПИ I - за жилищен комплекс от кв. 6 по плана на гр. Габрово, I етап, I част., на наемателят Антоанета Антонова, при цена 38 590.00 лв. (тридесет и осем хиляди петстотин и деветдест лева), т.е. 889.17 лв. за 1 кв. м., в т.ч. 35 900.00 лв. за сграда и 2 690.00 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: Схема и АОС № 2620/08.03.2022 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/