

РЕШЕНИЕ № 69
28.04.2022 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 18, ет. 6, вх. В, ул. Мирни дни № 8, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 274/25.11.2021 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2621/08.03.2022 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 599/09.03.2022 г. Акт № 148, том I, дело 243, дв. вх. 598, намиращо се в гр. Габрово: - Апартамент № 18, ет. 6, вх. В, ул. Мирни дни № 8, гр. Габрово, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.514.455.4.18 (едно четири две едно осем точка пет едно четири точка четири пет пет точка четири точка едно осем) по кадастралната карта и кадастрални регистри на град Габрово, със застроена площ – 62.00 кв. м. (шестдесет и два кв. м.), състоящ се от две стаи, кухня, санитарен възел, антре и две тераси, при съседни самостоятелни обекти на апартамента в сградата: на същия етаж – 14218.514.455.4.17; под обекта – 14218.514.455.4.15; над обекта – няма, заедно с маза №18 (осемнадесет) по арх. проект, с площ 3.48 кв. м. (три кв. м. и четиридесет и осем кв. дм.) и граници на мазата; отгоре – ап. № 3; отдолу – терен; североизток – двор; югоизток – коридор; югозапад – маза № 17; северозапад – мази вх. Б и 0.729 % (нула процента седемстотин двадесет и девет хилядни) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 7.22 кв. м. (седем кв. м. и двадесет и два кв. дм.) и заедно с правото на строеж върху УПИ I - 455 за жилищно строителство и гаражи от кв. 42 по плана на гр. Габрово, Борово-Велчевци, III част, на наемателите Нели Стоянова, Петя Райкова и Цветомила Янкова, при цена 49 080.00 лв. (четиридесет и девет хиляди и осемдесет лева), т.е. 791.61 лв. за 1 кв. м., в т.ч. 45 459.00 лв. за сграда и 3 621.00 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: Схема и АОС № 2621/08.03.2022 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/