РЕШЕНИЕ № 68
28.04.2022 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент №23, ет. 8, вх. В, ул. Зелена ливада № 36, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 230/30.09.2021 г. на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2617/08.02.2022 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 317/09.02.2022 г. Акт № 184, том I, дело 133, дв. вх. 315, имотна партида 77 585, намиращо се в гр. Габрово: - Апартамент № 23 (двадесет и три), ет.8 (осем), вх. В, ул. Зелена ливада № 36, гр. Габрово, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.640.2.23 (едно четири две едно осем точка пет нула едно точка шест четири нула точка две точка две три) по кадастралната карта и кадастрални регистри на град Габрово, със застроена площ 43.40 кв. м. (четиридесет и три кв. м. и четиридесет кв. дм.), състоящ се от една стая, кухня, санитарен възел, антре и една тераса, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – 14218.501.640.2.24; 14218.501.640.2.22 под обекта – 14218.501.640.2.20; над обекта – няма, заедно с прилежащата маза № 12 (дванадесет) по арх. проект, с площ 2.46 кв. м. (два кв. м. и четиридесет и шест кв. дм.) и граници на мазата: отгоре – ап. № 2; отдолу – терен; север – маза на ап. № 12; изток – двор; юг – коридор; запад – маза на ап. № 5 и 0.619 % (нула процента шестстотин и деветнадесет хилядни) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 4.06 кв. м. (четири кв.м. и шест кв. дм.) и заедно с правото на строеж върху УПИ II - за общ. и жилищно строителство от кв. 83 по плана на гр. Габрово, I етап, IV част, на наемателят Фани Лилова, при цена 40 160.00 лв. (четиридесет хиляди сто и шестдесет лева) т.е. 925.35 лв. за 1 кв. м., в т.ч. 36 540.00 лв. за сграда и 3 620.00 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: Схема и АОС № 2617/08.02.2022 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/