РЕШЕНИЕ № 67
28.04.2022 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 2, ет. 1, вх. В, бул. Столетов № 50, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 245/28.10.2021 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2618/08.02.2022 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 316/09.02.2022 г. Акт № 183, том I, дело 132, дв. вх. 314, имотна партида 77 584, намиращо се в гр. Габрово: - Апартамент № 2 (две), ет. 1 (едно), вх. В, бул. Столетов № 50, гр. Габрово, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.533.21.5.2, (едно четири две едно осем точка пет три три точка две едно точка пет точка две) по кадастралната карта и кадастрални регистри на град Габрово, със застроена площ - 64.29 кв. м. (шестдесет и четири кв. м. и двадесет и девет кв. дм.), състоящ се от две стаи, кухня, санитарен възел, антре и две тераси, при съседни самостоятелни обекти на апартамента в сградата: на същия етаж - 14218.533.21.5.3; 14218.533.21.5.1; под обекта - няма; над обекта - 14218.533.21.5.5, заедно с маза № 9 (девет) по арх. проект с площ 7.08 кв. м. (седем кв. м и осем кв. дм.) и граници на мазата: отгоре – ап. № 2; отдолу – терен; север – маза № 8; изток – двор; юг – маза № 10; запад – коридор и 2.060 % (два процента и шестдесет хилядни от процента) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 4.65 кв. м. (четири кв.м и шестдесет и пет кв.дм), заедно с отстъпеното право на строеж върху общинска земя: УПИ II - жилищен комплекс от кв. 29 по плана на гр. Габрово, 92 част, на наемателят Кристина Ангелова, при цена 50 320.00 лв. (петдесет хиляди триста и двадесет лева), в т.ч. 43 490.00 лв. за сграда и 6 830.00 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл.45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: Схема и АОС № 2618/08.02.2022 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/