

РЕШЕНИЕ № 103

28.04.2016 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 25, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 1, ет. 1, ул. Д-р Тота Венкова № 19, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 25, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 26/03.12.2015 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС 2337/11.04.2016 г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово под № 105, том III, имотна партида 51 648, намиращо се в гр. Габрово, ул. Д-р Тота Венкова № 19, вх. А ет. 1, представляващ Апартамент № 1 (едно), представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.404.5.1 (четирнадесет хиляди двеста и осемнадесет, точка, петстотин и едно, точка, четиристотин и четири, точка, пет, точка, едно) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, със застроена площ 81.05 (осемдесет и един кв.м. и пет кв.дм.) кв.м., състоящ се от три стаи, кухня, баня, WC, входно антре и две тераси, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж - 14218.501.404.5.2; под обекта - няма; над обекта – 14218.501.404.5.4, заедно с принадлежащите му: маза № 1 (едно), със светла площ 5.02 /пет кв.м и два кв.дм./ кв.м. и граници: отгоре - 14218.501.404.5.1 /Ап. № 1/; отдолу - няма; североизток - маза на ап. № 2; юго-изток - коридор; югозапад - коридор; северо-запад - стълбище, 1.123 % /един процент и сто двадесет и три хилядни от процента/ идеални части от общите части на сградата и заедно с правото на строеж върху УПИ V - за жилищен комплекс и подземни от кв. 33 по плана на гр. Габрово – I етап, II част, на наемателите Николай Събев Събев и Анелия Юлианова Събева, съгласно нотариално заверено Споразумение № 3360/30.11.2015 г. при Иван Колев, нотариус в район РС Габрово с рег.№ 369 на Нотариалната камара, при цена от 29 870.00 (двадесет и девет хиляди осемстотин и седемдесет) лева, т.е. 346.44 лв. за 1 кв.м., в т.ч. 23 090 лв. за сграда и 6 780 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 25 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: 1. Схема

2. АОС №2327/11.04.2016 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/