

РЕШЕНИЕ № 66

28.03.2019 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 33, ет. 9, ул. П. Падалски № 6, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 230/20.12.2018 г. на Общински съвет-Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2459/01.03.2019 г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово под № 28, том II, имотна партида 65 383, вх. рег. № 460/05.03.2019 г., намиращо се в гр. Габрово: Апартамент № 33, ет. 9, ул. Петър Падалски № 6, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.775.1.33 (едно четири две едно осем точка пет нула едно точка седем седем пет точка едно точка три три) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Габрово, със застроена площ 72.82 (седемдесет и два кв.м. и осемдесет и два кв.дм.) кв.м., състоящ се от две стаи, кухня, баня-WC, килер, входно антре и една тераса, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж - 14218.501.775.1.32, 14218.501.775.1.34; под обекта - 14218.501.775.1.29; над обекта – 14218.501.775.1.37, заедно с принадлежащата маза № 22 (двадесет и две), с площ 4.55 (четири кв.м. и петдесет и пет кв.дм.) кв.м. и граници: отгоре – Ап. № 1, отдолу – няма; североизток – улица; северозапад – мази на Ап. №№ 26, 31 и 35; югоизток – коридор и маза на Ап. № 40; югозапад – коридор, заедно с 2.056 % (две цяло и петдесет и шест хилядни процента) идеални части от общите части на сградата и заедно с отстъпеното право на строеж върху УПИ I-за обществено жилищно строителство от кв.79 по плана на гр.Габрово – I етап, IV част, на наемателите Стефан Русев и Юлия Русева, при цена от 35 570.00 (тридесет и пет хиляди петстотин и седемдесет) лева, в т.ч. 28 120 лв. за сграда и 7 450.00 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: Схема и АОС №2459/01.03.2019 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/