РЕШЕНИЕ № 62
28.03.2019 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 3, ет.1, ул. Зелена ливада № 34, вх. Б, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 21/31.01.2019 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2460/01.03.2019 г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово под № 30, том II, имотна партида 65 385, вх. рег. № 462/05.03.2019 г., намиращо се в гр. Габрово: Апартамент № 3, ет. 1, ул. Зелена ливада № 34, вх. Б, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.640.3.3 (едно четири две едно осем точка пет нула едно точка шест четири нула точка три точка три) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, със застроена площ 63.49 (шестдесет и три кв.м. и четиридесет и девет кв.дм.) кв.м., състоящ се от две стаи, кухня, баня-WC, входно антре и две тераси, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж - 14218.501.640.3.2; под обекта - няма; над обекта – 14218.501.640.3.6, заедно с принадлежащата маза № 3 (три), с площ 2.53 (два кв.м. и петдесет и три кв.дм.) кв.м. и граници: отгоре – Ап. № 1, отдолу – няма; север – общо помещение, изток – двор; юг – маза на ап. № 2; запад – коридор, заедно с 0,936 % (нула цяло и деветстотин тридесет и шест хилядни процента) идеални части от общите части на сградата и заедно с отстъпеното право на строеж върху УПИ II-общ.жилищно строителство от кв.83 по плана на гр. Габрово – I етап, IV част, на наемателите Албена Пръвчева и Александър Николаев, при цена от 27 260.00 (двадесет и седем хиляди двеста и шестдесет) лева, в т.ч. 21 670 лв. за сграда и 5 590 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл.45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: Схема и АОС № 2460/01.03.2019 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: /п/
/инж. Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/