

РЕШЕНИЕ № 201

27.10.2022 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за новообразуван имот № 35.403 по плана на новообразуваните имоти на местност „Шенени“, землище на гр. Габрово, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - новообразуван имот № 35.402 по плана на новообразуваните имоти на местност „Шенени“, землище на гр. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план за новообразуван имот № 35.403 по плана на новообразуваните имоти на местност „Шенени“, землище на гр. Габрово, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - новообразуван имот № 35.402 по плана на новообразуваните имоти на местност „Шенени“, землище на гр. Габрово и отреждане на новообразувания имот за „жилищно строителство“.

Изработването на подробния устройствен план да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – новообразуван имот № 35.402 по плана на новообразуваните имоти на местност „Шенени“, землище на гр. Габрово; новообразуван имот № 35.403 по плана на новообразуваните имоти на местност „Шенени“, землище на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план-План за застрояване да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 67а от ППЗОЗЗ.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен за новообразуван имот № 35.403 по плана на новообразуваните имоти на местност „Шенени“, землище на гр. Габрово, във връзка с разширение на площадка върху земеделска земя - новообразуван имот № 35.402 по плана на новообразуваните имоти на местност „Шенени“, землище на гр. Габрово и отреждане на новообразувания имот за „жилищно строителство“.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-11/04.08.2022 г. и заявление вх. № АУ-02-08-11#1/27.09.2022 г. от Христо Дочев;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 26/11.10.2022 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

