

**РЕШЕНИЕ № 197**  
**27.10.2022 год.**

Продажба на имот – частна общинска собственост (Заведение за хранене и  
развлечение и Приемателен пункт, с. Новаковци, общ. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имоти – частна общинска собственост при обща начална тръжна цена 25 580.00 (двадесет и пет хиляди петстотин и осемдесет) лв. без ДДС за следните обекти, заедно с правото на строеж

- Заведение за хранене и развлечения (ЗХР) със самостоятелен вход от север, находящ се в масивна сграда на един етаж, построена в УПИ II, кв. 28 по плана на с. Новаковци, общ. Габрово, със застроена площ 154 (сто петдесет и четири) кв.м. при граници: отгоре - покрив; отдолу – собствени складове; изток - магазин; юг - двор към улица с о.т. 15-101; запад - приемателен пункт и двор към улица с о.т. 14-15; север - двор към улица с о.т. 14-69, заедно с прилежащите складове в сутерена със застроена площ 178 (сто седемдесет и осем) кв.м., които са под заведението и частично под магазина, като единствения подход за тях е от коридора на ЗХР, при граници: горе - ЗХР и магазин; долу - терен; изток - терен; юг - терен; запад - терен; север - терен и заедно с прилежащите 60.82 % идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху терена. Обектът и прилежащите му складове са актувани с акт за частна общинска собственост № 1374/29.10.2009 г., вписан в том X-165, вх. № 3063/04.11.2009 г., партида 8 183 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово.

- Приемателен пункт със самостоятелен вход от запад, находящ се в масивна сграда на един етаж, построена в УПИ II, кв. 28 по плана на с. Новаковци, община Габрово със застроена площ на обекта: 64.00 (шестдесет и четири) кв.м. при граници: отгоре - покрив; отдолу - терен; изток - ЗХР; юг - двор към улица с о.т. 15-101; запад - двор към улица с о.т.1415; север - ЗХР, заедно с прилежащите 14.93% идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху терена. Обектът е актуван с акт за частна общинска собственост № 1375/29.10.2009 г., вписан в том X-166, вх. № 3064/04.11.2009 г., партида 8 184 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

