

14.06.2024г.

УЗАНА ТУР АД - ГАБРОВО

5300 Габрово, ул. "1 май" 1, тел: 0887 761081

До
Председателя на Общински съвет
Габрово

Относно: Покана за Редовно общо събрание на „Узана Тур“ АД

Уважаеми господин Председател на ОбС - Габрово,

Съгласно решение на Съвета на директорите на „Узана Тур“ АД, в което Община Габрово е акционер с 950 акции, обявено в Агенцията по вписванията на 2 май 2024 г. се свиква редовно общо събрание на дружеството, за което каним Община Габрово да участва със своя представител.

Общото събрание ще се проведе на 20 юни 2024 г. (четвъртък) от 18 часа в конферентната зала на Спортна зала „Орловец“ при следния дневен ред:

Дневен ред:

1. Отчет за дейността на Дружеството за 2023 г. *Проект за решение:* ОС приема отчета за дейността на дружеството за 2023 г.
2. Приемане на годишния финансов отчет за 2023 г. *Проект за решение:* ОС приема годишния финансов отчет за 2023 г.
3. Освобождаване от отговорност на СД за дейността му през 2023 г.; *Проект за решение* – ОС освобождава от отговорност на СД за дейността му през 2023 г.;
4. Разни – Обсъждане на бъдещата дейност на Дружеството с оглед сегашните финансови резултати за изразяване на становища от акционерите, без вземане на конкретни решения на този етап.

При липса на кворум, на основание чл. 227 ТЗ, събранието ще се проведе на 25 юли 2024 г. на същото място по същото време при същия дневен ред, независимо от наличния кворум.

Приложения:

1. Копие от отчета за дейността през 2023 г.
2. Копие от финансовия отчет и баланса на приходите и разходите

С уважение,

Габрово
11.06.2024 г.

Съвет на директорите на „Узана тур“ АД

Председател Юли Енчев



УЗАНА ТУР АД - ГАБРОВО

5300 Габрово, ул. "1 май" 1, тел: 0876 868093

ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО „УЗАНА-ТУР“ АД – ГАБРОВО
ЗА 2023 Г.

Уважаеми акционери,

На днешното Общо събрание отчитаме дейността на дружеството през изтеклата финансова 2023 г., и зимния сезон 2023-2024 г.

Отчетите за дейността на Дружеството през последните години неизменно стават все по-кратки и тревожни в резултат на все повече влошаващите се резултати от дейността.

Всички сме свидетели какво се случва със зимите и снеговалежите през последните години и как това се отразява пряко на дейността на дружеството. Трайното намаляване и влошаване на снежните условия води до все по-голяма невъзможност да се реализират приходи и да се издържа дейността на дружеството.

През отчетната 2023 г. миналият зимен сезон даде малка възможност за работа – общо шест работни дни - един през януари и шест през февруари 2024 г. и реализирани приходи от общо 13035 лева, от които 1305 от скиорната. Трудовните за сезона са общо 91.

За съжаление, 16.02.2023 г. се случи сериозна авария, предизвикана от скиор, довела до принудително спиране на работата за цяла седмица. Въпреки че, влекът беше готов за работа през следващия уикенд, най-доброто време за сезона беше пропуснато и това доведе до нереализирани приходи около 10000 лева, което можеше да балансира сезона.

Новият сезон 2023-2024 г. пък беше пълна трагедия, тъй като нямаше нито един работен ден. Такъв случай няма в цялата история на дружеството от 1999 г. досега. А бяха направени разходи за подготовка, което изчерпа резервите на дружеството. Лошото е, че тенденцията е зимите да стават все по-сухи, снеговалежите все по-малко и по-нетрайни и като цяло перспективата все по-лоша. Това води и до големи затруднения да подсигурим персонал за работа, тъй като хора в работоспособна възраст не желаят да се анагажират за нещо толкова несигурно. И досега дейността се извършва главно то двама пенсионери.

Всичко това, в крайна сметка, ни принуждава да търсим радикално решение за съдбата на дружеството.

В заключение, тенденцията за затопляне на климата в цяла Европа се усеща вече директно и тук. Много курорти дори в по-ниските части на Алпите са изправени пред перспективата за затваряне. Бъдещето на ски спорта на Узана става все по-несигурно и проблемно. Затова това Общо събрание трябва да обсъди възможните варианти пред Дружеството и да набележи решения за неговото бъдеще.

Съвет на директорите на „Узана Тур“ АД

Председател:

(П)
Ю.Енчев

Отчетът е приет на 1.06.2024 г. на заседание на СД на „Узана Тур“ - Габрово

УЗАНА ТУР АД
гр. Габрово

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

107057357

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ КЪМ 31.12.2023 ГОДИНА

Наименование на разходите а	Код на ред б	Сума – хил.лв.	
		текуща година 1	предходна година 2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100	0	0
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	19	36
Суровини и материали	10210	12	7
Външни услуги	10220	7	29
Разходи за персонала	10300	2	4
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	2	3
Разходи за осигуровки	10320	0	1
от тях: осигуровки свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	4	4
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	4	4
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	4	4
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	0	0
в това число:		0	0
Балансова стойност на продадените активи	10510	0	0
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	25	44
III. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000	0	0
Б. Печалба от обичайна дейност	14000		
III. Извънредни разходи	12000		
в т. ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	13000	25	44
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100		
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - IV - V)	14400	0	0
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	25	44

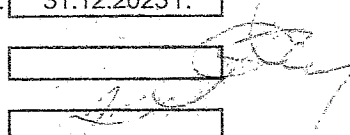
Наименование на разходите	Код на ред	Сума – хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	13	25
Продукция	15110	0	0
Стоки	15120	0	0
Услуги	15130	13	24
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		1
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	13	25
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	0	0
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16630		
Общо за група II	16000	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	0	0
III. Извънредни приходи	17000		
в т. ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	18000	13	25
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	12	19
Г. Загуба (B + IV + V)	19200	12	19
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	25	44

Дата: 31.12.2023 г.

Ръководител: Емилиян Христов

Съставител: Добрин Стоилов
(име, презиме, фамилия)

Съставител: Добрин Стоилов
(име, презиме, фамилия)



(подпис)

066 820081

(телефон)

УЗАНА ТУР АД
гр. Габрово

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

107057357

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2023 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума – хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнвсен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120	0	
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	41	44
Земи	02211		
Сгради	02212	41	44
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	0	1
Съоръжения и други	02230	0	0
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240	0	0
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	41	45
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	41	45

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума – хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110	0	
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угодяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132	0	0
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100	0	0
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	0	0
в т. ч. над 1 година	03211	0	0
Вземания от предприятия от група	03220		
в т. ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т. ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	53	58
в т. ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	53	58
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изпупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	0	1
Касови наличности в лева	03411	0	0
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		1
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	0	1
Общо за раздел В	03000	53	59
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	94	104

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума – хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	200	200
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	0	0
Общо за група IV	05400	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	0	0
Непокрита загуба	05520	-122	-103
Общо за група V	05500	-122	-103
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	-12	-19
Общо за раздел A	05000	66	78
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т. ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвентуируемите	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	0
До 1 година	07201	0	0
Над 1 година	07202	0	0
Получени аванси	07300	0	0
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	17	15
До 1 година	07401	17	15
Над 1 година	07402		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума – хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	11	11
До 1 година	07601	11	11
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702	0	0
Други задължения	07800	0	0
До 1 година	07801	0	0
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	0	0
До 1 година	07811	0	0
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	0
До 1 година	07821	0	0
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	0	0
До 1 година	07831	0	0
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	28	26
До 1 година	07001	28	26
Над 1 година	07002	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000	0	0
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	94	104

Дата: 31.12.2023 г.

Ръководител: Емилиян Христов

Съставител: Добрин Стоилов
(име, презиме, фамилия)

Съставител: Добрин Стоилов
(име, презиме, фамилия)

(подпис)

066 820081

(телефон)

СПРАВКА ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД на Узана Тур АД

КЪМ 31.12.2023 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
107057357

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Шифър	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	платвания	нетен поток	постъпления	платвания	нетен поток
	6	1	2	3	4	5	6
а							
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2201	13	12	1	25	21	4
Парични потоци, свързани с краткор. финан. активи,	2202			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения,	2203		2	-2		4	-4
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди	2204			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни	2205			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалба	2206			0			0
Платения при разпределения на печалба	2207			0			0
Платения при разпределения на печалба	2208	0	0	0	0	0	0
Други парични потоци от основна дейност	2200	13	14	-1	25	25	0
Всичко парични потоци от основна дейност А							
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2301			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови	2302			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди	2303			0			0
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	2304			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни	2305			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	2306			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	2300	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на	2401			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им	2402			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени	2403			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други	2404			0			0
Платения на задължения по лизингови договори	2405			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни	2406			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	2407			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	2400	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода	2500	13	14	-1	25	25	0
Д. Парични средства в началото на периода	2600	X	X	1	X	X	1
Е. Парични средства в края на периода	2700	X	X	0	X	X	1

Дата: 31.12.2023 г.

Ръководител: Емилиян Христов

Съставител: Добрин Стоилов
(име, презиме, фамилия)

Съставител: Добрин Стоилов
(име, презиме, фамилия)

066 82 00 81
(телефон)

УЗАНА ТУР АД
гр.Габрово

ЕИК по БУЛСТАТ / ГР
107057357

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31.12.2023 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/агуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	200								-103	-19	78	
2. Промени в счетоводната политика											0	
3. Грешки											0	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											0	
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:											0	
- увеличение											0	
- намаление											0	
6. Финансов резултат за текущия период											0	
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:											0	
- за дивиденди									-19	-12	0	
8. Покриване на загуба											0	
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0	
- увеличение											0	
- намаление											0	
10. Други изменения в собствения капитал											0	
11. Салдо към края на отчетния период	200	0	0	0	0	0	0	0	0	-122	66	
12. Промени от преходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0	
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	200	0	0	0	0	0	0	0	0	-122	66	

Дата: 31.12.2023 г.
Телефон за контакти: 066 82 00 81

РЪКОВОДИТЕЛ:
Емилiaan Христов

СЪСТАВИТЕЛ:
Добрин Стоилов