



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВОТО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ГАБРОВО ОБЛАСТ ГАБРОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

ТАНЯ ВЕНКОВА ХРИСТОВА

ЕИК: 000215630

Вписване по ЗС/ПВ

Област	Габрово
Община	Габрово
№ на вписване	1451
Дата на вписване	20.05.15
Лк	144
том	IV
лист №	-
стр.	120
Партичен номер	11184
стр.	43325
Градска карта	

АКТ № 2083

Съгласно вписването:

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър VI

Досие 2083ч

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2015 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.58, ал. 5 и чл. 59, ал.1 от Закона за общинската собственост, Скица № 15-457177/11.12.2014 г. и Схеми №№ 15-440408/01.12.2014 г., 15-445472/03.12.2014 г., 15-445479/03.12.2014 г., 15-445490/03.12.2014 г., 15-445507/03.12.2014 г., 15-445515/03.12.2014 г., 15-445463/03.12.2014 г. и 15-445488/03.12.2014 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър гр. Габрово
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	<p>1. Поземлен имот с идентификатор 14218.510.243 / едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, застроен.</p> <p>Площ: 382 / триста осемдесет и два / кв.м.</p> <p>Трайно предназначение на територията: Урбанизирана.</p> <p>Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м).</p> <p>2. Масивна сграда с идентификатор 14218.510.243.1, находяща се на ул." Радецка " № 18, гр. Габрово, построена през 1950 год., състояща се от следните самостоятелни обекти:</p> <p>- Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.1 /едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три точка едно точка едно / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етажи 0 и -1 / нула и минус едно / в сграда № 1 / едно / , разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.510.243 / едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три / .</p> <p>Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност.</p> <p>Брой нива на обекта: 2 /две/.</p>

шестнадесет / кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

на същия етаж: няма

под обекта: няма

над обекта: 14218.510.243.1.2, 14218.510.243.1.7;

Площ на ниво: 2 /етаж 0/: 516.00 / петстотин и шестнадесет / кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

на същия етаж: няма

под обекта: няма

над обекта: 14218.510.243.1.3, 14218.510.243.1.8.

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.2**

/едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три точка едно точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 0 /нула / в сграда № 1 / едно /, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.510.243 / едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три /.

Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност.

Брой нива на обекта: 1

Площ: 22.00 / двадесет и два / кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

на същия етаж: няма

под обекта: 14218.510.243.1.1

над обекта: 14218.510.243.1.3.

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.3**

/едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три точка едно точка три / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 1 /едно/ в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.510.243 / едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три /.

Предназначение на самостоятелния обект: За офис

Брой нива на обекта: 1

Площ: 98.00 / деветдесет и осем / кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

на същия етаж: 14218.510.243.1.8

под обекта: 14218.510.243.1.1, 14218.510.243.1.2.

14218.510.243.1.7.

над обекта: 14218.510.243.1.4.

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.4**

/едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три точка едно точка четири / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 2 /две / в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.510.243 / едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три /.

Брой нива на обекта: 1

Площ: 151.00 / сто петдесет и един / кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата.

Предназначение на самостоятелния обект: За офис;

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

под обекта: 14218.510.243.1.8, 14218.510.243.1.3
над обекта: 14218.510.243.1.5.

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.5**
/едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две
четири три точка едно точка пет/ по кадастралната карта и
кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 3
/три/ в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с
идентификатор 14218.510.243/ едно четири две едно осем точка
пет едно нула точка две четири три/

Брой нива на обекта: 1

Площ: 126.00 /сто двадесет и шест/ кв.м., заедно със
съответните идеални части от общите части на сградата.

Предназначение на самостоятелния обект: За офис.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

на същия етаж: няма

под обекта: 14218.510.243.1.4

над обекта: 14218.510.243.1.6.

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.6**
/едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две
четири три точка едно точка шест/по кадастралната карта и
кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 4
/четири / в сграда № 1 / едно /, разположена в поземлен имот с
идентификатор 14218.510.243. / едно четири две едно осем
точка пет едно нула точка две четири три/

Брой нива на обекта: 1.

Площ: 76.00 /седемдесет и шест/ кв.м., заедно със съответните
идеални части от общите части на сградата.

Предназначение на самостоятелния обект: За офис.

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

на същия етаж: няма

под обекта: 14218.510.243.1.5

над обекта: няма.

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.7**
/едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две
четири три точка едно точка седем / по кадастралната карта и
кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 0
/нула / в сграда № 1 / едно /, разположена в поземлен имот с
идентификатор 14218.510.243. / едно четири две едно осем
точка пет едно нула точка две четири три/

Брой нива на обекта: 1.

Площ: 28.00 /двадесет и осем/ кв.м., заедно със съответните
идеални части от общите части на сградата.

Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

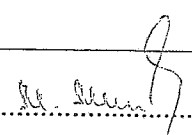
на същия етаж: няма

под обекта: 14218.510.243.1.1

над обекта: 14218.510.243.1.3

- **Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.243.1.8**
/едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две
четири три точка едно точка осем/ по кадастралната карта и
кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на етаж 1
/едно/ в сграда № 1 / едно /, разположена в поземлен имот с
идентификатор 14218.510.243. / едно четири две едно осем
точка пет едно нула точка две четири три/

Брой нива на обекта: 1.

	<p>съответните идеални части от общите части на сградата. Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност Съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 14218.510.243.1.3 под обекта: 14218.510.243.1.1 над обекта: 14218.510.243.1.4</p>																											
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	<p>Област Габрово, община Габрово, гр. ГАБРОВО, УЛ. РАДЕЦКА № 18 Кадастрален идентификатор 14218.510.243 (едно четири две едно осем точка пет едно нула точка две четири три); Квартал от регулация № 242, в УПИ I-жил.стр., общ. и административно обслужван по плана на гр. Габрово-III етап, одобрен с Решение № 273/19.10.2006 г. на Общински съвет Габрово</p>																											
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	<p>на поземлен имот 14218.510.243: имоти 14218.510.242, 14218.510.227, 14218.510.244, 14218.510.253,</p>																											
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	<p>1059646 лв. (един милион петдесет и девет хиляди шестстотин четиридесет и шест лв.)</p>																											
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ																												
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	<p>АОС №№ 287/24.04.1997 г. и 1611/13.06.2012 г.; АДС № 4403 / 03.12.1970 г.</p>																											
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:																												
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Милка Атанасова Мирчева - гл. специалист</p> <div style="text-align: right;">  (Подпис) </div>																												
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:																												
<p>Данъчни оценки на:</p> <table> <tbody> <tr> <td>Поземлен имот 14218.510.243</td> <td>-</td> <td>962.60 лв.</td> </tr> <tr> <td>Самостоятелен обект 14218.510.243.1.1</td> <td>-</td> <td>649580.00 лв.</td> </tr> <tr> <td>Самостоятелен обект 14218.510.243.1.2</td> <td>-</td> <td>14357.30 лв.</td> </tr> <tr> <td>Самостоятелен обект 14218.510.243.1.3</td> <td>-</td> <td>45682.20 лв.</td> </tr> <tr> <td>Самостоятелен обект 14218.510.243.1.4</td> <td>-</td> <td>70387.90 лв.</td> </tr> <tr> <td>Самостоятелен обект 14218.510.243.1.5</td> <td>-</td> <td>58734.20 лв.</td> </tr> <tr> <td>Самостоятелен обект 14218.510.243.1.6</td> <td>-</td> <td>35427.00 лв.</td> </tr> <tr> <td>Самостоятелен обект 14218.510.243.1.7</td> <td>-</td> <td>18272.90 лв.</td> </tr> <tr> <td>Самостоятелен обект 14218.510.243.1.8</td> <td>-</td> <td>166241.90 лв.</td> </tr> </tbody> </table>		Поземлен имот 14218.510.243	-	962.60 лв.	Самостоятелен обект 14218.510.243.1.1	-	649580.00 лв.	Самостоятелен обект 14218.510.243.1.2	-	14357.30 лв.	Самостоятелен обект 14218.510.243.1.3	-	45682.20 лв.	Самостоятелен обект 14218.510.243.1.4	-	70387.90 лв.	Самостоятелен обект 14218.510.243.1.5	-	58734.20 лв.	Самостоятелен обект 14218.510.243.1.6	-	35427.00 лв.	Самостоятелен обект 14218.510.243.1.7	-	18272.90 лв.	Самостоятелен обект 14218.510.243.1.8	-	166241.90 лв.
Поземлен имот 14218.510.243	-	962.60 лв.																										
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.1	-	649580.00 лв.																										
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.2	-	14357.30 лв.																										
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.3	-	45682.20 лв.																										
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.4	-	70387.90 лв.																										
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.5	-	58734.20 лв.																										
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.6	-	35427.00 лв.																										
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.7	-	18272.90 лв.																										
Самостоятелен обект 14218.510.243.1.8	-	166241.90 лв.																										

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СХЕМА № 15-105678-07.02.2019 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА**

с идентификатор **14218.510.243.1.8**

Гр. Габрово, общ. Габрово, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-64/26.10.2007 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **18-14275-24.11.2014 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО**

Адрес на имота: гр. Габрово, ул. **РАДЕЦКА № 18, ет. 1**

Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор
14218.510.243

Предназначение на самостоятелния обект: **За търговска дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Посочена в документа площ: **242.00 кв.м**

Прилежащи части: ...

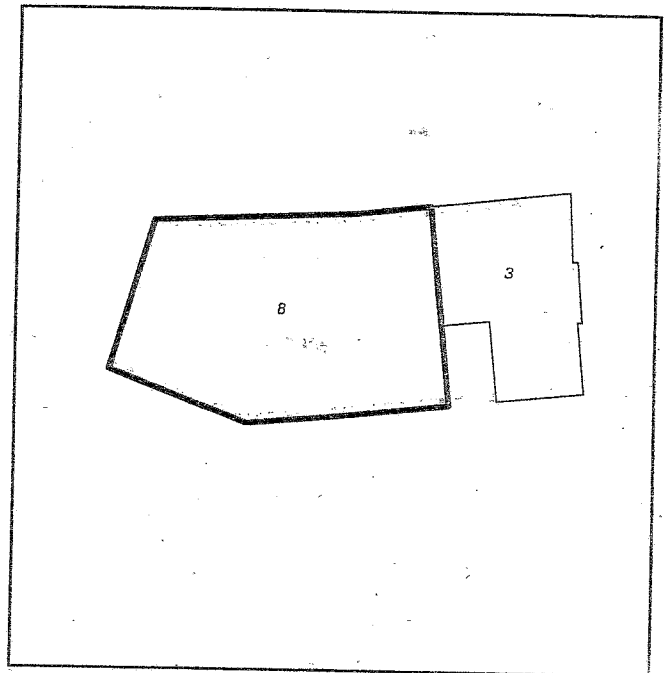
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **14218.510.243.1.3**

Под обекта: **14218.510.243.1.1**

Над обекта: **14218.510.243.1.4**



Собственици:

1. **000215630, ОБЩИНА ГАБРОВО**

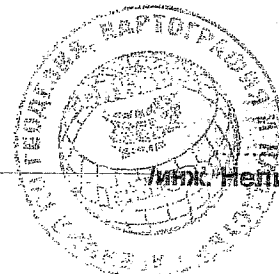
Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 174 том 4 рег. 1451 от 20.05.2015г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ГР. ГАБРОВО

Носители на други вещни права:

няма данни

Схема № 15-105678-07.02.2019 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-50279-06.02.2019 г.



/и.и.и. Нели Лазарова/