

РЕШЕНИЕ № 62

27.03.2014 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за имот № 062073 в землището на с. Поповци, ЕКАТТЕ 57675, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя - „за производствени, складови и търговски помещения”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 062073 в землището на с. Поповци, ЕКАТТЕ 57675, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя - „за производствени, складови и търговски дейности“ и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – имот № 062073 в землището на с. Поповци, ЕКАТТЕ 57675, Община Габрово и съседните му поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване и КТП-комуникационно – транспортен план, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- ПУП – ПЗ, КТП и ПУП – ПП да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработят при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 28, ал. 1 и 2 от ППЗОЗЗ;


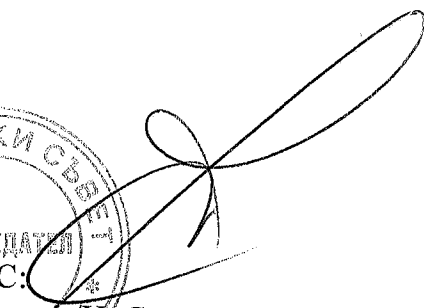

- ПУП да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за имот № 062073 в землището на с. Поповци, ЕКАТТЕ 57675, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за производствени, складови и търговски дейности”.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-10/06.03.2014 год. от Добромир Иванов Митев;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 6/11.03.2014 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт № 9, том II, рег. №5896, нот. д. 192/12.11.2012 г., издаден от нотариус Илия Иванов – вписан в регистъра на НК –София под № 095;

5. Нотариален акт № 11, том I, рег. № 423, нот.д. 11/31.01.2013 г., издаден от нотариус Илия Иванов – вписан в регистъра на НК –София под № 095;
6. Скица на имота № 2753/07.03.2013 г., издадена от Общинска служба по земеделие-Габрово, презаверена на 11.02.2014 г.;
7. Становище- изх. № 1368/10.04.2013 г. на РИОСВ – Велико Търново;
8. Предварително становище - изх.ГБ13-ПСТ-61/29.03.2013 г. на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД-Варна;
9. Становище-изх.№ ПТО02-1832/03.04.2013 г. на „ВиК“ ООД-Габрово;
10. Протокол от 24.02.2014 г. на ОПУ-Габрово


ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:  /Н. Сираков/
ПРОТОКОЛИСТ:  /Р. Русева/