

**РЕШЕНИЕ № 34**  
**27.02.2020 год.**

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 2, ет. 1, ул. Найден Геров № 58, вх. Г, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 43, ал. 1 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 203/26.09.2019 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2486/29.11.2019 г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово вх. № 3754/04.12.2019 г., Акт № 122, том XI, имотна партида 69 181, представляващ Апартамент № 2 (две), ет. 1 (едно), ул. Найден Геров № 58, вх. Г, гр. Габрово, със застроена площ – 43.40 (четиридесет и три кв.м и четиридесет кв.дм.) кв.м., с идентификатор 14218.501.66.4.2 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, състоящ се от стая, кухня, санитарен възел, входно антре и една тераса, при граници: на същия етаж – 14218.501.66.4.1, 14218.501.66.4.3; под обекта – няма; над обекта – 14218.501.66.4.5, заедно с прилежащите маза № 2 (две), с площ 4.26 (четири кв.м и двадесет и шест кв.дм.) кв.м., с граници: отгоре – Ап. № 1; отдолу – няма; север – двор; изток – коридор; юг – маза на Ап. № 1; запад – стълбище и двор, 1.000% (един процент) ид. части от общите части на сградата, равняващи се на 4.86 (четири кв.м. и осемдесет и шест кв.дм), и заедно с правото на строеж върху УПИ I- за жилищен комплекс от кв. 6 по плана на гр. Габрово - I етап, на наемателя Фатме Алиева, при цена от 18 995.00 (осемнадесет хиляди деветстотин деветдесет и пет) лева, в т.ч. 16 085.00 лева за сграда и 2 910.00 лева за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 25 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: 1. Схема

2. АОС № 2486/29.11.2019 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/  
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/  
/Р. Русева/