

## РЕШЕНИЕ № 39

27.02.2014 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за частично изменение /ЧИ/ на подробен устройствен план /ПУП/ за ПИ с идентификатор 14218.895.1 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с разширяване на обекта върху земеделска земя-ПИ с идентификатор 14218.35.34 по кадастралната карта на гр. Габрово

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал.1 и чл. 124б, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за частично изменение на подробен устройствен план за ПИ с идентификатор 14218.895.1 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с разширяване на обекта върху земеделска земя-ПИ с идентификатор 14218.35.34 по кадастралната карта на гр. Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 14218.895.1, ПИ с идентификатор 14218.35.34 по кадастралната карта на гр. Габрово и съседните им поземлени имоти;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;
- ПУП – ПЗ да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се изработи при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 28, ал.1 и ал.2 от ППЗОЗЗ;
- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за частично изменение на подробен устройствен план за ПИ с идентификатор 14218.895.1 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с разширяване на обекта върху земеделска земя-ПИ с идентификатор 14218.35.34 по кадастралната карта на гр. Габрово.

### Приложение:

1. Искане вх.№ АУ-02-08-7/03.02.2014 год. от Христо Богданов Косев и Димитър Николов Радев;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Предложение за изработване на ПУП;
4. Препис от Протокол № 3/04.02.2014 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

5. Нотариален акт №61, том II, рег. № 1363, дело № 981/10.07.2001 г., издаден от АВ - Служба по вписванията - Габрово;
6. Нотариален акт №90, том IX, рег. № 2775, дело № 1675/17.09.2013 г., издаден от АВ - Служба по вписванията - Габрово;
7. Скица №15-5225-17.01.2014 г., издадена от СГКК – гр. Габрово;
8. Скица № 15-1910-09.01.2014 г., издадена от СГКК – гр. Габрово;
9. Становище-изх. № 3957/12.11.2013 г. на РИОСВ – гр. Велико Търново;
10. Договор №162/10.07.2003 г. на „Електроразпределение-Г.Оряховица” ЕАД;
11. Договор №123/ 11.11.2005 г. на „ВиК“ ООД-гр. Габрово;
12. Решение №К-4/11.07.2002 г. на ОД „Земеделие и гори”- Габрово;
13. Влязъл в сила ПУП-ПЗ за имот №35014 в землище Габрово;
14. Удостоверение №117/31.12.2005 г. на Община Габрово;
15. Пълномощно №6456/13.12.2013 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:

/Н. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/