

**РЕШЕНИЕ № 257**  
**26.11.2020 год.**

Продажба на имот – частна общинска собственост  
(магазин на бул. Априлов № 45В, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 2а, ал. 2 от НРПУРОИ, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2020 г., приета с т. 2 от решение № 2/30.01.2020 г. на Общински съвет - Габрово, в Раздел III – „Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС“, в група 1 „Продажба на урегулирани поземлени имоти и сгради“, включва: Самостоятелен обект с идентификатор 14218.515.285.23.2 (едно четири две едно осем точка пет едно пет точка две осем пет точка две три точка две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на първия етаж в сграда, находяща се на бул. Априлов № 45В, със застроена площ: 34.00 (тридесет и четири) кв.м., предназначение: За търговска дейност, съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 14218.515.285.23.1, под обекта: няма; над обекта: 14218.515.285.23.3, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху УПИ III-за жилищно строителство и озеленяване от кв.186 по плана на ЦГЧ – Габрово, 45 част.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот - частна общинска собственост, представляващ Самостоятелен обект с идентификатор 14218.515.285.23.2 (едно четири две едно осем точка пет едно пет точка две осем пет точка две три точка две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, намиращ се на първия етаж в сграда, находяща се на бул. Априлов №45В, със застроена площ: 34.00 (тридесет и четири) кв.м., предназначение: За търговска дейност, съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 14218.515.285.23.1, под обекта: няма; над обекта: 14218.515.285.23.3, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху УПИ III-за жилищно строителство и озеленяване от кв.186 по плана на ЦГЧ – Габрово, 45 част, при начална тръжна цена в размер на 20 350.00 (двадесет хиляди триста и петдесет) лева, в т.ч. 15 060.00 лева за сградата и 5 290.00 лева за правото на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: 1. Схема  
2. АОС за имота

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:       /п/  
  /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ:       /п/  
  /Р. Русева/