

## РЕШЕНИЕ № 256

26.11.2020 год.

Продажба на имот – частна общинска собственост  
(жилище на бул. Априлов № 45В, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 2а, ал. 2 от НРПУРОИ, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2020 г., приета с т. 2 от решение № 2/30.01.2020 г. на Общински съвет - Габрово, в Раздел III – „Имоти – частна общинска собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС“, в група 2.1 „Продажба на жилища“, включва: Самостоятелен обект с идентификатор 14218.515.285.23.3 (едно четири две едно осем точка пет едно пет точка две осем пет точка две три точка три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, представляващ жилище, намиращо се на втория етаж в сграда, с административен адрес бул. Априлов № 45В, гр. Габрово, със застроена площ: 89.25 (осемдесет и девет кв.м. и двадесет и пет кв.дм.) кв.м., съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма; 14218.515.285.23.1, под обекта: 14218.515.285.23.1, 14218.515.285.23.2; над обекта: няма, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху УПИ III-за жилищно строителство и озеленяване от кв.186 по плана на ЦГЧ – Габрово, 45 част.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот - частна общинска собственост, представляващ Самостоятелен обект с идентификатор 14218.515.285.23.3 (едно четири две едно осем точка пет едно пет точка две осем пет точка две три точка три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, представляващ жилище, намиращо се на втория етаж в сграда, с административен адрес бул. Априлов № 45В, гр. Габрово, със застроена площ: 89.25 (осемдесет и девет кв.м. и двадесет и пет кв.дм.) кв.м., съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма; 14218.515.285.23.1, под обекта: 14218.515.285.23.1, 14218.515.285.23.2; над обекта: няма, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху УПИ III-за жилищно строителство и озеленяване от кв.186 по плана на ЦГЧ – Габрово, 45 част, при начална тръжна цена в размер на 38 500.00 (тридесет и осем хиляди и петстотин) лева, в т.ч. 28 590.00 лева за сградата и 9 910.00 лева за правото на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: 1. Схема  
2. АОС за имота

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/  
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/  
/Р. Русева/