

**РЕШЕНИЕ № 218**  
**26.09.2019 год.**

Замяна на имот – частна общинска собственост с имот на физически лица на основание чл. 21, ал. 4 от ЗОС (гр. Габрово, ул. Р. Ковача – ул. Ем. Манолов)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 4 и ал. 5 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да бъде открита процедура по замяна на следните имоти:

- двуетажна жилищна сграда, с идентификатор 14218.55.488.1, със застроена площ 43 кв.м., находяща се на ул. Емануил Манолов № 2, собственост на Даниел Иванов, съгласно Нот. акт № 125, том VII, дело № 1321/2013, партидна книга том 33675, вх. рег. № 2230/02.08.2013 г.

Пазарната цена на имота съгласно експертна оценка е 42 700 лева, в т.ч. 24 700 лева за сграда и 18 000 лева за право на строеж.

със:

- Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.256.1.43 с площ 19.70 кв.м. и 0.459 % ид.части от общите части на сградата с пазарна цена, съгласно експертна оценка 16 750 лева, в.т.ч. 14 100 лева за сграда и 2 640 лева за право на строеж.

- и Самостоятелен обект с идентификатор 14218.510.256.1.44, площ 18.96 кв.м., 0.452 % ид.части от общите части на сградата с пазарна цена, съгласно експертна оценка 16 120 лева, в.т.ч. 13 580 лева за сграда и 2 540 лева за право на строеж.

Общата пазарната цена на двата имота съгласно експертна оценка е 32 870 лева, в т.ч. 27 680 лева за сграда и 5 180 лева за право на строеж.

Разликата в цената на имотите в размер на 9 830 (девет хиляди осемстотин и тридесет) лева да бъде изплатена от Община Габрово на Даниел Иванов при подписване на договора за замяна.

Разходите по сделката са за сметка на Община Габрово.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за неговото правилно и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Скица № 15-649292-11.09.2018 г. на СГКК–гр. Габрово, Нот. акт № 125, том VII, дело № 1321/2013, партидна книга том 33675, вх. рег. № 2230/02.08.2013 г., АОС № 752/28.07.2000 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/  
/инж. Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/  
/Р. Русева/