

РЕШЕНИЕ № 214
26.09.2019 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за ПИ с идентификатор 05400.31.30 по КК на с. Борики, община Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване конкретен режим на устройство и предназначение за ПИ с идентификатор 05400.31.30 по КК на с. Борики, община Габрово, м-т „Стърната”-за „хотелиерство и обществено обслужване“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 05400.31.30 по КК на с. Борики, община Габрово, м-т „Стърната” и съседните поземлени имоти;
- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;
- ПУП – ПЗ да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 и чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ;
- ПУП да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 05400.31.30 по КК на с. Борики, община Габрово, м-т „Стърната”.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-09-22/17.04.2019 г. и вх. № АУ-02-09-22#1/30.08.2019 г. от Рачо Шейтанов;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 23/10.09.2019 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт, вписан с вх. № 3461 от 29.11.2018 г., акт № 91, т. X в АВ-Служба по вписванията-Габрово;
5. Скица № 15-817911-06.11.2018 г. на СГКК – Габрово;
6. Скица № 15-774923-23.08.2019 г. на СГКК – Габрово;
7. Становище-изх. № 1700(1)/04.06.2019 г. на РИОСВ-В.Търново;

