

РЕШЕНИЕ № 201

26.08.2021 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 24, ет. 8, вх. Д, бул. Столетов № 66, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 2а, ал. 2 от НРПУРОИ, чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 101/29.04.2021 г. на Общински съвет – Габрово, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. приета с т. 2 от Решение № 19/18.02.2021 г. на Общински съвет - Габрово, в Раздел III - Имоти – частна собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС, точка 2.3 - Продажба на жилища на наематели, включва Апартамент № 24, ет. 8, вх. Д, бул. Столетов № 66, гр. Габрово, със застроена площ 62.08 кв. м.

2. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2595/09.07.2021 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 1845/13.07.2021 г. Акт № 158, том VI, дело 642, дв. вх. 1840, имотна партида 75114, намиращо се в гр. Габрово:– Апартамент № 24, ет. 8, вх. Д, бул. Столетов № 66, гр. Габрово, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.533.37.4.24 (едно четири две едно осем точка пет три три точка три седем точка четири точка две четири) по кадастралната карта и кадастрални регистри на град Габрово, със застроена площ 62.08 (шестдесет и два кв.м и осем кв.дм.) кв.м., състоящ се от две стаи, кухня, санитарен възел, входно антре и две тераси, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – 14218.533.37.4.23; под обекта – 14218.533.37.4.21; над обекта – няма, заедно с прилежащата маза № 24 (двадесет и четири) с площ 2.67 (два кв.м и шестдесет и седем кв.дм.) кв.м. и граници на мазата: отгоре – ап. № 3; отдолу – терен; север – двор; изток – стълбище; юг – общи помещения; запад – коридор и 0.795% (нула процента и седемстотин деветдесет и пет хилядни от процента) идеални части от общите части на сградата, равняващи се на 6.24 (шест кв.м. и двадесет и четири кв.дм.), заедно с правото на строеж върху УПИ V - жилищен комплекс и гаражи от кв. 38 по плана на гр. Габрово, 92 част, на наемателите Димитър Дончев и Даниела Дончева, при цена 33 000.00 (тридесет и три хиляди) лева, т.е. 531.57 лв. за 1 кв.м., в т.ч. 27 900.00 лв. за сграда и 5 100.00 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл.45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: Схема и АОС № 2595/09.07.2021 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. К. Кунев/
ПРОТОКОЛИСТ: /п/
/Р. Русева/