

РЕШЕНИЕ № 135

26.06.2019 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 13, ет. 5, бул. Столетов № 50, вх. В, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 43/28.02.2019 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се включи в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2019 г. в раздел П.3 Имоти – частна собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС, точка 2.2 Продажба на жилища на наематели, като т. 2.2.9; Апартамент № 13, етаж 5, бул. Столетов № 50, вх. В, със застроена площ 67.44 кв. м.

2. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 1654/05.12.2012 г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово под № 180, том Х, имотна партида 29 064, вх. рег. № 3325/17.12.2012 г., намиращо се в гр. Габрово:– Апартамент № 13, ет. 5, булевард Столетов № 50, вх. В, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.533.21.5.13 (едно четири две едно осем точка пет три три точка две едно точка пет точка едно три) по кадастралната карта и кадастрални регистри на град. Габрово, със застроена площ 67.44 (шестдесет и седем кв.м. и четиридесет и четири кв.дм.) кв.м., състоящ се от дневна, спалня, кухня, коридор, санитарен възел и две тераси, при съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж - 14218.533.21.5.14; Под обекта – 14218.533.21.5.10; Над обекта – няма, заедно с принадлежащата маза № 11 (единадесет), с площ 7.11 (седем кв.м. и единадесет кв.дм.) кв.м. и граници: отгоре – апартамент №3; отдолу - няма; север - маза на ап. №10; изток - двор; юг – маза на ап. №12; запад – коридор, заедно с 2.037% (две цяло и тридесет и седем хилядни процента) идеални части от общите части на сградата и заедно с отстъпеното право на строеж върху УПИ II - за жилищен комплекс от кв. 29 по плана на град Габрово - 91-92 част, на наемателите Лидия Каменова и Красимир Каменов, при цена 30 222.00 (тридесет хиляди двеста двадесет и два) лева, в т.ч. 22 874.00 лв. за сграда и 7 348.00 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл. 45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: 1. Схема

2. АОС №1654/05.12.2012 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/

/инж. Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/Р. Русева/