

РЕШЕНИЕ № 76

26.03.2015 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост (Аптека в Първа поликлиника, бул. Трети март № 3)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 1506/20.09.2010 г., представляващ Самостоятелен обект (Аптека) с идентификатор 14218.550.133.1.1 (четирнадесет хиляди двеста и осемнадесет, точка, петстотин и петдесет, точка, сто тридесет и три, точка, едно, точка, едно) по кадастралната карта на гр. Габрово, намиращ се на първия етаж в сграда № 1 (Първа поликлиника), разположена в поземлен имот с идентификатор 14218.550.133, представляващ УПИ I – поликлиника от кв. 5 по действащия план на кв. Дядо Дянко, гр. Габрово – 50 част.

Предназначение на обекта: За здравни и социални услуги.

Брой нива на обекта: 1/ едно/.

Застроена площ на обекта: 245.64 кв.м

Към обекта принадлежат: Склад в сутерена с площ 20.00 кв.м. и 8.10% идеални части от общите части на сградата.

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 1506/20.09.2010 г.

Сградата е законно построена – строително разрешение № 115 от 16.03.1970 г.

Начална тръжна цена 116 950 (сто и петнадесет хиляди деветстотин и петдесет) лева, т.е. 436.49 лв. за кв.м., в т.ч. 84 830 лв. на сградата и 31 120 лв. на отстъпеното право на строеж.

Самостоятелният обект (Аптека) е построен с отстъпено право на строеж върху поземлен имот 14218.550.133 по одобрената и влязла в сила кадастрална карта на гр. Габрово, включен в активите на "ДКЦ 1 - Габрово" ЕООД.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: 1. Схема
2. АОС № 1506/20.09.2010 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/Р. Русева/