

РЕШЕНИЕ № 70
26.03.2015 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за поземлен имот с проектен идентификатор 14218.256.105 и поземлен имот с проектен идентификатор 14218.256.106 по кадастралната карта на гр. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на:

1.1. Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с проектен идентификатор 14218.256.105 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за жилищно строителство”;

1.2. Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с проектен идентификатор 14218.256.106 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за конюшня”;

1.3. Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на подробните устройствени планове да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: поземлен имот с проектен идентификатор 14218.256.105; поземлен имот с проектен идентификатор 14218.256.106 по кадастралната карта на гр. Габрово и съседните му поземлени имоти;

- ПУП да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- ПУП – ПЗ и ПУП – ПП да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се изработят при условията на чл. 109, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 21 от ЗОЗЗ и чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОЗЗ;

- ПУП да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с проектен идентификатор 14218.256.105 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за жилищно строителство” и на Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот с проектен идентификатор 14218.256.106 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за конюшня”.

