

**РЕШЕНИЕ № 7**  
**26.01.2023 год.**

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост по реда на чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ (Апартамент № 1, ет. 1, вх. В, ул. Младост № 12, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 250/29.12.2022 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2412/03.10.2017 г., вписан в Служба по вписванията град Габрово под вх. рег. № 2997/05.10.2017 г. Акт № 105, том VIII, партидна книга 59 504, намиращо се в гр. Габрово, Апартамент № 1, ет. 1, вх. В, ул. Младост № 12, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.450.6.1 (едно четири две едно осем точка пет нула едно точка четири пет нула точка шест точка едно) по кадастралната карта и кадастрални регистри на град Габрово, със застроена площ 65.10 кв.м. (шестдесет и пет кв.м и десет кв.дм.), състоящ се от две стаи, кухня, входно антре, санитарен възел и две тераси, заедно с прилежаща маза № 12- по арх. проект, със светла част 3.51 кв. м. (три кв. м. и петдесет и един кв. дм.), при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – 14218.501.450.6.2; под обекта – няма; над обекта – 14218.501.450.6.4, заедно с 1.234 % (един процент, двеста тридесет и четири хилядни) идеални части от общите части на сградата и заедно с правото на строеж върху УПИ I от кв. 50 по плана на гр. Габрово, I етап, на наемателката Петя Желязкова, при цена 57 970 лв. (петдесет и седем хиляди деветстотин и седемдесет) лева, т.е. 890.50 лв. за 1 кв.м., в т.ч. 52 560.00 лв. за сграда и 5 410 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: Схема и АОС № 2412/03.10.2017 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:           /п/  
  /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ:           /п/  
  /Р. Русева/