

## РЕШЕНИЕ № 12

26.01.2023 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ на ПИ с идентификатор 22959.36.15 по КК на с. Донино, община Габрово, местност „Брусове“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 22959.36.15 по КК на с. Донино, община Габрово, местност „Брусове“. във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – за „жилищно застрояване“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: поземлен имот с идентификатор 22959.36.15 по КК на с. Донино, община Габрово, местност „Брусове“ и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 24, ал. 1 от ЗОЗЗ;

- Подробният устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 22959.36.15 по КК на с. Донино, община Габрово, местност „Брусове“.

### Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-1/04.01.2023 г. от Николай Асенов и Виктория Генчева;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 1/10.01.2023 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Нотариален акт, вписан с вх. № 1293 от 17.05.2022 г., акт № 197, т. IV в АВ-Служба по вписванията-Габрово;

5. Скица № 15-547768-20.05.2022 г. на СГКК - гр. Габрово;

6. Решение № К-7 от 10.11.2022 г. на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при Од „Земеделие“- Габрово, влязло в сила на 19.12.2022 г.;

7. Становище изх. № 2788(1)/05.08.2022 г. на РИОСВ – В. Търново;
8. Предварително становище изх. № ПУПРОК-4800/02.06.2022 г. на „ЕРП Север“ АД - гр. Варна;
9. Становище № ПТО 01-2072/30.05.2022 г. на „ВиК“ ООД - гр. Габрово;
10. Здравно заключение –изх. № РД-259-38/12.08.2022 г. на РЗИ - гр. Габрово;

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:           /п/  
  /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ:           /п/  
  /Р. Русева/