

РЕШЕНИЕ № 276
25.11.2021 год.

Одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП - ПЗ/ за Частично изменение на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 3 и кв. 6 по плана на с. Бойновци, община Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Одобрява Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП - ПЗР/ за Частично изменение на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 3 и кв. 6 по плана на с. Бойновци, община Габрово, както следва:

I. С ПУП-ПР,

1. Отпада улица с о.т. 9-10-11-12-13-14 и прилежащите на улицата номера на урегулирани поземлени имоти от кв. 3;

2. Видоизменя се трасето на улица с о.т. 8-9-10-11-38-36 с нови осови точки 8-65-66-67-36, като северната улична регулационна линия се поставя в съответствие със северната имотна граница на съществуваща улица - ПИ с идентификатор 05219.614.27 по КК на с. Бойновци;

3. УПИ I-20 от кв. 3, става УПИ XIV-20 от кв. 6, като регулационните линии се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 05219.614.9 по кадастралната карта на с. Бойновци, община Габрово;

4. УПИ II-21а; УПИ III-21; УПИ IV-21 от кв. 3 се обединяват в един общ УПИ XV-21 от кв. 6, като регулационните линии на новообразувания урегулиран поземлен имот се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 05219.614.74 по КК на с. Бойновци, община Габрово;

5. Регулационните линии на УПИ I-21 от кв. 6 се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 05219.614.11 по КК на с. Бойновци, община Габрово;

6. УПИ V-23 от кв. 3 и УПИ III-23 от кв. 6 се обединяват в един общ УПИ III-23 от кв. 6, като регулационните линии на новообразувания урегулиран поземлен имот се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 05219.614.13 по КК на с. Бойновци, община Габрово;

7. Западната част от УПИ VI-24,25 от кв. 3 се присъединява към УПИ IV-24 от кв. 6 и се образува УПИ IV-24 от кв. 6, като вътрешните регулационни линии на новообразувания урегулиран поземлен имот се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 05219.614.14 по КК на с. Бойновци, община Габрово;

8. Източната част от УПИ VI-24,25 от кв. 3 се присъединява към УПИ V-25 от кв. 6 и се образува УПИ V-25 от кв. 6, като вътрешните регулационни линии на новообразувания урегулиран поземлен имот се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 05219.614.15 по КК на с. Бойновци, община Габрово.

Изменението е нанесено върху скица №839 от 15.10.2021 г.

II. С ПУП – ПЗ за УПИ XIV-20; УПИ XV-21; УПИ I-21; УПИ III-23; УПИ IV-24 и УПИ V-25 се установява устройствена зона „Жм“ със следните устройствени показатели:

Плътност на застрояване	макс. 60%
Интензивност на застрояване	Кинт.=1.1
Необходима озеленена площ	мин. 40%

