

РЕШЕНИЕ № 177
25.08.2016 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за имот № 019074 в землището на с. Жълтеш, във връзка с разширяване на площадката върху земеделска земя-имот с проектен № 019077 в землището на с. Жълтеш, Община Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план за имот № 019074 в землището на с. Жълтеш, във връзка с разширяване на площадката върху земеделска земя-имот с проектен № 019077 в землището на с. Жълтеш, Община Габрово и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на подробния устройствен план да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана–имот № 019074; имот с проектен № 019077 в землището на с. Жълтеш и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- Подробният устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план-План за застрояване да се изработи при условията на чл.109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 21 от ЗОЗЗ и чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОЗЗ;

- Подробният устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план за имот № 019074 в землището на с. Жълтеш, във връзка с разширяване на площадката върху земеделска земя-имот с проектен № 019077 в землището на с. Жълтеш, Община Габрово.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-09-54/15.07.2016 г. от „БТК“ ЕАД;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 20/19.07.2016 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Скица № Ф01600/22.06.2016 г. на ОСЗ-Габрово;
5. Скица-проект № Ф01599/17.06.2016 г. на ОСЗ-Габрово;
6. Договор вх.рег. № 196/19.01.2007 г. на АВ-Служба по вписванията-Габрово;
7. Становище-изх. № 2390/12.07.2016 г. на РИОСВ – гр. Велико Търново;

8. Решение № К-5 от 16.10.2013 г. на ОД „Земеделие”-Габрово;
9. ПУП-ПЗ за имот № 019074 в землището на с. Жълтеш;
10. Заповед № 1306/09.07.2013 г. на Кмета на Община Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/