

РЕШЕНИЕ № 103

25.05.2017 год.

Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособена част от имот – публична общинска собственост в РИМ-Габрово – Дечкова къща, ул. Опълченска № 8, с предназначение Билкопродавница

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 12, ал. 2 и чл. 110, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Да се открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособена част от имот - публична общинска собственост, представляваща Билкопродавница с идентификатор 14218.510.294.1.2, разположена на първия етаж в полумасивна сграда - Дечкова къща, с идентификатор 14218.510.294.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находяща се в ПИ 14218.510.294 на ул. Опълченска № 8, с полезна площ 35,00 кв.м., при начална конкурсна цена 50.00 лв. /петдесет лева/, без ДДС, за срок от 5 /пет/ години, считано от датата на подписване на договора.

2. Определя следните задължителни условия за участие в публично оповестения конкурс:

2.1. Обектът да се използва само и единствено според неговото предназначение.

2.2. Обектът не може да се преотстъпва и преотдава на други юридически и физически лица, както и да се ползва съвместно по договор с трети лица.

2.3. Поддръжката и текущия ремонт на обекта се извършва след съгласуване с ръководството на РИМ-Габрово и е за сметка на наемателя, като остават в полза и собственост на наемодателя, без да бъдат заплащани след прекратяване на договора.

2.4. Кандидатите за „Билкопродавница” е необходимо да притежават лиценз, издаден от Съюза на билкарите.

2.5. При провеждане на публично оповестения конкурс кандидатите представят пред комисията изискуемите документи за участие и не по-малко от 5 броя пакетирани билки, обработени от тях.

3. Определя следните допълнителни условия за отдаване под наем на работилницата:

3.1. Наемателят–билкар в „Билкопродавница” се задължава да осигурява целогодишно функциониране на билкопродавницата при спазване на работно време: за периода месец октомври - месец април от 9.00 ч. до 17.00 ч.; за периода месец май - месец септември от 9.00 ч. до 18.00 ч.

3.1.1. След съгласуване с ръководството на РИМ-Габрово се допуска почивка от 3 /три/ месеца декември-февруари, и за периода се заплаща наем в размер на 25 % от наемната цена.

3.2. Наемателят-билкар /помощник/ се задължава да изработва лично в билкопродавницата билковите препарати.

3.4. В ателието да не се продават изделия, които не са изработени от наемателя–билкар /помощник/, както и такива, нетипични за професията.

3.5. Наемателят–билкар /помощник/ се задължава да опазва експонатите в билкопродавницата, съгласно Закона за културното наследство.

