

## РЕШЕНИЕ № 100

25.05.2017 год.

Разрешаване изработване на Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване и решение за включване на ПИ с идентификатор 14218.17.48 по КК на гр. Габрово в границите на регулационния план на гр. Габрово, I етап, I част

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ за включване на ПИ с идентификатор 14218.17.48 по КК на гр. Габрово в границите на регулационния план на гр. Габрово, I етап, I част и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: улица с о.т.101-107; УПИ XII-280 от кв. 14 по плана на гр. Габрово, I етап, I част, ПИ с идентификатор 14218.17.48 по КК на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за регулация и застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробен устройствен план да бъде съобразен с кадастралната карта на гр. Габрово, одобрена със Заповед № РД-18-64/26.10.2007 г.;

- Подробните устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 1 и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 38, ал. 1 от ППЗОЗЗ;

- Подробните устройствени планове да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за включване на ПИ с идентификатор 14218.17.48 по КК на гр. Габрово в границите на регулационния план на гр. Габрово, I етап, I част.

### Приложение:

1. Искане вх. №№ АУ-02-08-6/10.04.2017 г. и АУ-02-08-6#1/25.04.2017 г. от Антон Асенов Митрофанов;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 15/09.05.2017 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Нотариален акт № 66, т. XI, дело № 1929, рег. № 3577 от 25.11.2014 г. на АВ-Служба по вписванията-Габрово

5. Скица № 15-130780-21.03.2016 г., издадена от СГКК-Габрово;

6. Становище-изх. № 67/14.01.2015 г. на РИОСВ – Велико Търново;

7. Предварително становище-изх. № ГБ14-ПСТ-164/15.12.2014 г. на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД-Варна;

8. Становище- изх. № ПТО02-5508/10.12.2014 г. на „В и К“ ООД-Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:           /п/  
  /инж. Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ:           /п/  
  /Р. Русева/